

Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher -

Gemeinde Garz - Gemeindevertretung Garz

Informationsvorlage-Nr:
GVGa-0164/22

Titel:

gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Errichtung eines Pferdestalls der Fa. Sulzberger für 2 Pferde und Lagerflächen in Garz, Flur 5, Flurstück 260

Amt / Bearbeiter
FD Bau / Hering

Datum:
19.04.2022

Status: öffentlich

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Garz erteilt das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB für das Bauvorhaben: Errichtung eines Pferdestalls der Fa. Sulzberger für 2 Pferde und Lagerflächen in Garz in der Flur 5 Flurstück 260 durch Frau Pauline Wolff zu erteilen.

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben befindet sich innerhalb des Geltungsbereiches der Klarstellungssatzung. Die restliche Grundstücksfläche wird als Ackerland genutzt.

Die Erschließung ist gesichert.

Das bauliche Maß fügt sich in die Umgebungsbebauung ein.
Lt. Gestaltungsplan war für das Flurstück eine Wohnbebauung vorgesehen.

Die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens wird empfohlen.