Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher -

Stadt Usedom - Stadtvertretung Usedom

Beschlusstitel:

Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters - Zustimmung einer überplanmäßigen Ausgabe für den Neubau des Fähranlegers im Hafen Karnin für Personenfähre

Amt / Bearbeiter	Datum:	Status: öffentlich
FD Bau / Hering	12.08.2021	Otatas: offertillori

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	25.08.2021	Stadtvertretung Usedom	Entscheidung

Beschlussempfehlung:

Die Stadtvertretung der Stadt Usedom beschließt, die Eilentscheidung des Bürgermeisters über die Zustimmung einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von gerundet 265.000 € brutto für den Neubau eines Fähranlegers im Hafen Karnin für die Personenfähre Kamp-Karnin zu genehmigen.

Sachverhalt:

Der Fähranleger im Hafen Karnin wird für die Wiederaufnahme des Fährbetriebes zwischen Kamp und Karnin benötigt. Die Elektrofähre wird derzeit im Werk gefertigt. Um ein barrieres an- und ablegen zu ermöglichen ist der Neubau eines Anlegers im Hafen Karnin notwendig. Für diese Maßnahme wurden im Haushaltsjahr 2021 425.000 € Gesamtkosten angemeldet. Diese Kosten basierten auf Grundlage erster Kostenschätzungen.

Nach der TÖB-Beteiligung wurden die geschätzten Kosten aufgrund weiterer Auflagen aktualisiert. Der Zwischenstand lag bei 610.000 € brutto Gesamtkosten. Das Ausschreibungsergebnis ergab eine weitere Kostenerhöhung zum Projekt. Die Gesamtkosten belaufen sich auf derzeit gerundet 690.000 € brutto (Baukosten inkl. Baunebenkosten). Grund für die hohen Baukosten sind die auf dem Markt derzeit vorherrschenden Lieferschwierigkeiten und gestiegenen Materialpreise.

Die Maßnahme muss von der Stadt vorfinanziert werden, bevor die Fördermittel abgerufen werden können. Für die Differenz zwischen den angemeldeten Kosten und den nun feststehenden Kosten in Höhe von gerundet 265.000 € brutto ist der Beschluss einer überplanmäßigen Ausgabe notwendig.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Mehrkosten sind von der Kommunalaufsicht des Landkreises bereits bestätigt worden, Somit ist die Finanzierung bis zur Bereitstellung der Fördermittel gesichert.

Beratungsergebnis Gremium	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Stadtvertretung Usedom	13						

Antrag auf Zustimmung zur Leistung einer außerplanmäßigen Ausgabe

HH - Jahr	Gemeinde	HH - Stelle	Bezeichnung
2021	Usedom		Fähranleger Kamp-Karnin

Es stehen folgende Mittel zur Verfügung:

1.	Haushaltsreste:	0,00 Euro
2.	Haushaltsansatz:	425.000,00 Euro
3.	Bereits nachbewilligt	
	mit Beschluss vom	0,00 Euro

Summe: 425.000,00 Euro

Ausgabebedarf bis 31.12. 690,000,00 Euro

Grund des Mehrbedarfs:

Nach der TÖB-Beteiligung wurden die geschätzten Kosten aufgrund weiterer Auflagen aktualisiert. Der Zwischenstand lag bei 610.000 € brutto Gesamtkosten. Das Ausschreibungsergebnis ergab eine weitere Kostenerhöhung zum Projekt. Die Gesamtkosten belaufen sich auf derzeit gerundet 690.000 € brutto. Grund für die hohen Baukosten sind die auf dem Markt derzeit üblichen Lieferschwierigkeiten und gestiegenen Materialpreise.

Warum ist der Mehrbedarf im Hpl. nicht veranschlagt worden? Die Auflagen verschiedenster Behörden sowie ein Submissionsergebnis sind nicht vorhersehbar und somit nicht kalkulierbar. In der Planungsphase lassen sich lediglich Annahmen zu den Kosten treffen.

Inwiefern ist der Mehrbedarf unabweisbar?

Der Fähranleger wird für die Wiederaufnahme des Fährbtriebes zwischen Kamp und Karnin benötigt. Die Elektrofähre wird derzeit im Werk gefertigt. Um ein barrieres an- und ablegen zu ermöglichen ist der Neubau eines Anlegers im Hafen Karnin notwendig.

Deckungsgewährleistung:

Die Deckung erfolgt über den Finanzmittelbestand der Stadt Usedom.

Es wird um Zustimmung der Stadtvertretung der Stadt Usedom gebeten.

Usedom, 28.07.2021

Für die Richtigkeit

(Bürgermeister/Amtsvorsteher)





Bauvorhaben: Fahrradfähre Kamp-Karnin

Los 1 TV Fähranleger Kamp Los 2 TV Fähranleger Karnin

VERGABEVORSCHLAG

von: Ingenieurbüro D. Neuhaus & Partner GmbH

August-Bebel-Straße 29

17389 Anklam

1 Allgemeines

Die Ausschreibungsunterlagen wurden in Form einer öffentlichen Ausschreibung an die Bewerber versendet. Zur Submission lagen 2 (zwei) Angebote vor. Die Öffnung der Angebote wurde in den Büroräumen des Amtes Usedom-Süd in Usedom durchgeführt.

Die Angebote wurden ordnungsgemäß geöffnet, markiert und eine Niederschrift der Angebotseröffnung angefertigt (siehe Niederschrift zur Verdingungsverhandlung vom 20.07.2021).

Der Ingenieurbüro D. Neuhaus & Partner GmbH wurden die Angebote zur Erarbeitung des Preisspiegels und zur Ausarbeitung des Vergabevorschlages übergeben.

Die Baumaßnahme umfasst 2 Lose mit jeweils einem Auftraggeber:

Los 1 TV Fähranleger Kamp - Gemeinde Bugewitz über Amt Anklam-Land

Los 2 TV Fähranleger Karnin – Stadt Usedom über Amt Usedom-Süd

Vergabestelle für das Bauvorhaben ist das Amt Usedom-Süd.

Die Vergabe soll an den insgesamt wirtschaftlichsten Bieter erfolgen.

Erarbeitet wurden die Ausschreibungsunterlagen von der Ingenieurbüro D. Neuhaus & Partner GmbH Anklam.

2 Prüfung und Wertung der Angebote

2.1 Wertungsstufe 1 "formale Prüfung"

Alle eingereichten Angebote wurden im Wettbewerb zugelassen. Sie lagen rechtzeitig dem Verhandlungsleiter vor. Die Angebote enthalten nur Preisangaben und Erklärungen. Änderungen an den Vergabeunterlagen wurden nicht vorgenommen.

Die Bietererklärung gemäß II Nr. 1.3 in Verbindung mit Nr. 1.4 Vergabeerlass M-V (KMU) wurde von allen Bietern beigebracht. Weiterhin wurden die geforderten Erklärungen zum Mindestlohn und zur Einhaltung der ILO-Kernarbeitsnornen von allen Bietern vorgelegt.



2.2 Wertungsstufe 2 "Eignung"

Die Bewerber waren aufgefordert ihre Eignung durch Präqualifikation, Eigenerklärung zur Eignung bzw. entsprechende Einzelnachweise zu belegen.

Die Bieter haben folgende Eigenerklärungen, Präqualifikationen und Nachweise beigelegt:

Bieter – Nr.	Bieter	Eigenerklärung zur Eignung	Präqualifikation	Erklärungen §§ 9,10 VgG M-V(MiLo)
1	Bietergemeinschaft Colcrete-v. Essen + Clement GmbH		PQ-Nr. 101.002678 010.105920	X X
2	Heuvelman IBIS GmbH		PQ 101.001385	×

Die für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen notwendigen Sicherheiten und die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit sind vorhanden. Alle Bieter verfügen über ausreichende technische und wirtschaftliche Mittel.

Auf Grund der Angebotsprüfung liegt kein Ausschlussgrund nach § 16b in Verbindung mit § 6b (1) VOB/A vor.

2.3 Wertungsstufe 3 "Angemessenheit der Preise"

2.3.1 Rechnerische Prüfung

Die Angebote wurden von uns rechnerisch mit Hilfe eines AVA-Programms geprüft. Aus diesem Programm wird der Preisspiegel gedruckt. Der detaillierte Preisspiegel beinhaltet die Angebote aller Bieter.

Im Ergebnis der rechnerischen Prüfung ergaben sich bei den Hauptangeboten keine rechnerischen Beanstandungen. Lediglich in den Nebenangeboten wurden geringfügige Rechenfehler festgestellt und korrigiert.

Die geprüften Angebotssummen der Hauptangebote wurden in das Verhandlungsprotokoll eingetragen.

2.3.2 Preisnachlässe

Preisnachlässe wurden von keinem Bieter angeboten:



2.3.3 Nebenangebote

Es wurden folgende Nebenangebote eingereicht:

Es wurden folgende Nebenangebote eingereicht:		
<u>Bieter</u>	mögliche Einspa- rung (brutto)	Wertung
Bietergemeinschaft Colcrete + Clement 1.NA (TV Fähranleger Kamp) Es wird angeboten, die Gründungspfähle des Zugangspodestes nicht mittels Pressen sondern mit variabler Hochfrequenzvibration und ggf. zusätzlich mit langsam schlagendem Rammbär einzubringen. Der geotechnische Bericht, welcher den Ausschreibungsunterlagen beilag, verweist auf die schwierigen Baugrundverhältnisse (z.B. Gefahr der Bodenverflüssigung bei dynamischer Anregung) und fordert daher ein erschütterungsfreies Einbringverfahren. Da der Bieter keinen Nachweis der Gleichwertigkeit beigebracht hat (hier: gutachterliche Stellungnahme) wird das Nebenangebot nicht gewertet.	6.782,14 EUR	nein
2. NA (TV Fähranleger Karnin) Es wird angeboten, die Spundbohlen der Uferbefestigung nicht mittels Pressen sondern mit variabler Hochfrequenzvibration und ggf. zusätzlich mit langsam schlagendem Rammbär einzubringen. Der geotechnische Bericht, welcher den Ausschreibungsunterlagen beilag, verweist auf die schwierigen Baugrundverhältnisse (z.B. Gefahr der Bodenverflüssigung bei dynamischer Anregung) und fordert daher ein erschütterungsfreies Einbringverfahren.	19.819,93 EUR	nein
Da der Bieter keinen Nachweis der Gleichwertigkeit beigebracht hat (hier: gutachterliche Stellungnahme) wird das Nebenangebot nicht gewertet .		
3. NA (TV Fähranleger Karnin) Mit Verweis auf die langen Lieferzeiten von aktuell 12 Wochen für die ausgeschriebenen Spundbohlen TKL 605A werden Spundbohlen GU 18N angeboten. Das Profildatenblatt wurde beigefügt. Diese Bohle erfüllt die geforderten statischen Anforderungen und wird als gleichwertig eingeschätzt.	8.697,12 EUR	ja
Das Nebenangebot wird gewertet.		

Die Wertung der Nebenangebote hat keinen Einfluss auf die Bieterreihenfolge.



2.3.4 Angemessenheit des Preises

Im Ergebnis der rechnerischen Prüfung ergibt sich folgende Reihenfolge der Bieter:

IIII EIGODING GOL TOGINICITAGNOTI		raiding orgini olor	rioigonao rioi		ZICICI.
Bieter - Nr.	Bieter	Angebots- Summe	Neben- angebot Einsparung	Nachlass %	Endsumme brutto
1	Bietergemeinschaft Colcrete-v. Essen + Clement GmbH	887.939,09	8.697,12 (3. NA)		879.241,97
2	Heuvelman IBIS GmbH Leer	1.156.324,32			1.156.324,32

Die mit der Erarbeitung des Leistungsverzeichnisses fortgeschriebenen Kostenermittlung des AG laut Planung beträgt brutto 701.606,77 Euro (siehe Preisspiegel).

Alle Angebote liegen oberhalb der geplanten Kosten. Dabei wird das Angebot der Bietergemeinschaft Colcrete- von Essen GmbH & Co.KG/ Clement Germany GmbH noch als angemessen bewertet.

Angesichts der aktuellen Preisentwicklungen am Markt, des hohen Anteils an Materiallieferungen (hier: Stahl-Bauteile) und der insgesamt geringen Mengenvorsätze der einzelnen Leistungspositionen wird das preisgünstigere Angebot als marktüblich bewertet.

Die geringe Beteiligung am Wettbewerb für diese Spezialtiefbau-Leistungen kann ein Beleg für die vollen Auftragsbücher der Unternehmen bzw. die begrenzte Zahl geeigneter Unternehmen in der Region sein.

2.4 Wertungsstufe 4 "Auswahl des wirtschaftlichsten Angebots"

2.4.1 Engere Auswahl

Nach formeller Prüfung der Angebote sind alle Bieter in der Lage, die Baumaßnahme erfolgreich auszuführen.

Da der Angebotspreis das maßgebende Bewertungskriterium ist, kann letztlich die Zuschlagserteilung an das preisgünstigste Angebot erwartet werden.

Für das Bauvorhaben hat die Bietergemeinschaft Colcrete- von Essen GmbH & Co.KG/ Clement Germany GmbH das preisgünstigste Angebot unterbreitet.

2.4.2 Nachunternehmerleistungen

Folgende Nachunternehmerleistungen wurden benannt:

Verkehrssicherung/Beschilderung - Müller Verkehrsleiteinrichtungen GmbH

Vermessungsleistungen - Geo Ingenieursercice Nord-Ost GmbH & Co.KG

Verankerung - Neidhardt Grundbau GmbH

Flächenbefestigungen - M. Bredlow GmbH
Geländer, Landgänge - Metallbau Müller
Elektroarbeiten - Elektro Porath Usedom



2.4.3 Nachweise und Bescheinigungen

Folgende Unterlagen wurden eingereicht:

- Bescheinigung der Präqualifizierung (Colcrete, Clement)
- Vertretungsvollmacht zur Bieter- Arbeitsgemeinschaft (Clement an Colcrete)
- Angaben zur Kalkulation (FB 221)

2.4.4 Vergabevorschlag

Die Ingenieurbüro D. Neuhaus & Partner GmbH aus Anklam empfiehlt dem Bauherrn, die Bietergemeinschaft

Colcrete- von Essen Wasserbau GmbH & Co.KG Ziegeleistraße 4 17373 Ueckermünde

und

Clement Germany GmbH Grubenstraße 48 18055 Rostock

mit der Ausführung der Bauleistungen zu beauftragen.

Als bevollmächtigter Vertreter der Bieter- Arbeitsgemeinschaft wurde die Colcrete- von Essen GmbH & Co.KG aus Ueckermündebenannt.

Begründung:

Das Unternehmen hat mit brutto 879.241.97 Euro das preisgünstigste Angebot vorgelegt.

Unter der Maßgabe einer Vergabe an das insgesamt günstigste Angebot ergeben sich auf Grundlage des gewerteten Angebotes einschließlich Nebenangebote der Bietergemeinschaft Colcrete + Clement für die einzelnen Auftraggeber folgende Auftragssummen:

Los 1 TV Fähranleger Kamp Gemeinde Bugewitz über Amt Anklam-Land	Los 2 TV Fähranleger Karnin Stadt Usedom über Amt Usedom-Süd	gesamt
Gewerke 1-2	Gewerke 3-4	
295.167,75 Euro	584.074,22 Euro	879.241,97 Euro

Angaben brutto

Die Bietergemeinschaft Colcrete + Clement hat sowohl für das Los 1 als auch für das Los 2 das jeweils günstigste Angebot unterbreitet.

Mit Vorlage der Erklärungen gemäß VgG M-V wurde die Einhaltung der gesetzlichen und tariflichen Bestimmungen versichert.







Der Bieter sollte vor einer Auftragserteilung eine vollständige Urkalkulation beim Bauherrn hinterlegen, damit dieser im Bedarfsfall (z.B. Nachtragsverhandlungen) über ein unstrittiges Dokument der Preisermittlung verfügt.

Das unterbreitete Angebot ist letztlich auch das wirtschaftlichste Angebot.

Heiko Plath

Planungsingenieur

Anlagen: Submission

Submissionsprotokoll Preisspiegel

geprüfte Nebenangebote Bieter 1

Nied	erschrift über die Eröffnung/Öffnung der A	ngebote						
Verg	abegrundlage	VOB/A	X	VgV		VSVgV	UVgO	
Maß num	nahmen- Maßnahme mer							
2021	143 Fahrradfähre/Fähranleger Kamp	- Karnin						
Verg	_							
	Los 1 - Fähranleger Kamp, Los 2	. Eähranid	agor K	arnin				
Abla	uf der Angebotsfrist 20.07.2021	13:30 Uhr		arriiii				
	ge: Zusammenstellung der Angebote	13.30 UIII						
	l.	Vorbeme	erkung	gen				
1	Vergabeverfahren							
	Offentliche Ausschreibung			es Verfa				
	Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb		nicht	offenes	Vertah	ren		
	Beschränkte Ausschreibung ohne		Verha	andlung	sverfah	ren mit Teiln	ahmewettbewerl	b
	Teilnahmewettbewerb Freihändige Vergabe		Verha	andlung	sverfah	ren ohne Te	ilnahmewettbewe	erb
	Verhandlungsvergabe Internationale NATO-Ausschreibung		Wetth	ewerbl	icher Di	ialog		
2	Angebotsabgabe war zugelassen	Ш	Inflov	ationsp	armers	cnart		
	elektronisch übermittelt ohne Signat	tur (Textfo	m)					
	elektronisch übermittelt mit fortgesc	hrittener/m	Signa		gel			
	elektronisch übermittelt mit qualifizie schriftlich	erter/m Sig	natur/	Siegel				
3	Bei Öffentlichen und beschränkten Ausse	chreibunge	en nac	h VOB/	A Absc	hnitt 1, bei d	enen schriftliche	
	Angebote zugelassen sind, dürfen Bieter zugegen sein.	und ihre E	Bevollr	mächtig	ten bei	der Eröffnun	g der Angebote	
4	Alle anderen Vergabeverfahren: Bieter s	ind nicht z	ugelas	sen.				
5	Anzahl der zur Angebotsabgabe aufgefo	rderten Un	iternel	nmen (a	us Firm	nenliste über	tragen): 4	
	II.	(Er)Öffnur	ngster	min				
	erhandlungsleitung hat geprüft, dass bei A tliche Angebote zugelassen sind, nur Biet							
1	Schriftliche Angebote sind mit dem Einga Angebotsnummern versehen. Sie waren Nummer:	angsstemp ordnungs(el und gemäß	l in der Sversch	Reihen lossen	folge des Ein , bis auf das/	gangs mit die Angebot(e)	
2	Elektronisch übermittelte Angebote ware Nummer:	n ordnung	sgemá	iß vers	chlüsse	lt, bis auf das	s/die Angebot(e)	
3	Beginn des (Er)Öffnungstermins (Datum	/Uhrzeit)	20.07.	2021	1	3:30 Uhr		
	Anzahl der elektronischen Angebote: Anzahl der schriftlichen Angebote: 2							
4	Die in der "Zusammenstellung der Angebnach VOB/A Abschnitt 1, bei denen schri	oote" proto iftliche Ang	kollier jebote	ten Ang zugela	aben w ssen si	rurden bei Au nd, verlesen.	isschreibungen	
5	Die Angebote wurden in allen wesentlich	en Teilen (geken	nzeichn	et.			
6	☐ Die Vorlage von Mustern und Proben	war geford	dert.					
	Muster und Proben lagen vor, außer bei den Die eingereichten Muster und Proben wa gehörig gekennzeichnet, außer bei den A	ren als zu	m Ang	ebot				

- Ende des (Er)Öffnungstermins (Uhrzeit) 13.40 7
- Nur bei Ausschreibungen nach VOB/A Abschnitt 1 mit Teilnahme von Bietern und/oder deren Bevollmächtigten:

8.1 Die Niederschrift wird als richtig anerkannt.
Colcrete - sou Essee Wasselbour Guest & Co KG

Debeef Haced

(Firmenbezeichnung/Unterschrift)

Folgende Einwendungen sind von Bietern und/oder ihren Bevollmächtigten erhoben worden:

9 Weitere anwesende Vertreter des Auftraggebers

10 Sonstige Bemerkungen

Name und Unterschrift der Schriftführung oder elektronische Signaturen

Unterschrift und Amtsbezeichnung der Verhandlungsleitung

Ш. Nachträge zur Niederschrift

Nach Ablauf der Angebotsfrist wurden noch folgende Angebote vorgelegt:

Ang ebot Nr.	Eingang: Datum /Uhrzeit	Verschul den des Bieters ¹	Verschul den der Vergabe stelle ²	Bei Verschulden der Vergabestelle: Bieter benachrichtigt am	Name des Bieters, Gründe für den verspäteten Eingang, soweit bekannt				
(Name	(Name/Datum/Unterschrift oder Signatur)								
Die n	Die nachgerechneten Angebotsendsummen wurden in die Zusammenstellung der Angebote übertragen.								
	Plath/22.07.221/ Pelle/								
(Name	/Datum/Unterschrift	oder Signat	ur)						

Seite 3 von 4

¹ Fall § 14 Absatz 4 VOB/A, § 14a Absatz 5 VOB/A, § 14 EU Absatz 4 VOB/A, § 14 VS Absatz 4 VOB/A
² Fall § 14 Absatz 5 VOB/A, § 14a Absatz 6 VOB/A, § 14 EU Absatz 5 VOB/A, § 14 VS Absatz 5 VOB/A
© V B VHB - Bund - Ausgabe 2017 - Stand 2019

Vergabenummer/Blatt

2019-187

Zusammenstellung der Angebote

Nachgetragene Angaben	Bemerkungen (siehe Richtlinie zum FB 313)	88						
	nachgerechnete Angebotssumme einschl. Umsatzsteuer	7	887.338,08 €	1.156.32432 €				
Im (Er)Öffnungstermin protokollierte Angaben³	Preisnachlass (v.H.)	9	1					
	Anzahl der Nebenangebote	r0	ω					
	Angebots- erläuterung (Losnummer/ Instandhaltung etc.)	4						
	Angebotssumme einschl. Umsatzsteuer (Endbetrag des Angebotes, einzelner Lose, oder Instandhaltung)	ო	87.93909G	1.156.32434				
	Name und Anschrift des Bieters	2	Clement Gult	Jewshmann Gubt				
	Angebotsnummer	-	10	2				

weitere Datei Zusammenstellung der Angebote öffnen

3
Abgesetzt durch eine Zwischenüberschrift "verspätete Angebote" sind zusätzlich zu den unter Nummer III. der Niederschrift einzutragenden Angaben hier auch die rechtzeitig eingegangenen, aber der Verhandtungsleitung verspätet vorgelegten Angebote einzutragen.



Vergabestelle

Verga	beverm	erk - Firmenliste Teilnahmewettl	bewerb				Blatt 1		
				Datum					
								20.07.2021	
	aßnahm adfähre	e /Fähranleger Kamp - Karnin							
Leistu									
		adfähre Kamp - Karnin , Los 2 - I							
	rbungsfri			ndertage	bis:	20.07.2021			
		ersand der Unterlagen¹	Kalendertage Versand			ersand:			
		gebotsfrist					20.07.21,		
Ablau	f der Bin	detrist				:	20.08.202	1	
Lfd. Nr.	FNR/ Nat.Kz	Firmenname und Anschrift	Eingang Teilnahme- antrag		Formblatt	336 wege	n	Auf- forde- rung	
				Aus- schluss	Nicht- eignung	geforderte Nachweise fehlen	zu spāt		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	
1		Clement Germany GmbH Grubenstraße 48 18055 Rostock	29.6.2021						
2		Metallbau Müller GmbH Ahornstraße 6 17248 Rechnlin	01.7.2021						
3		Colcrete- v. Essen GmbH & Co.KG Ziegeleistraße 4 17373 Ueckermünde	01.7.2021						
4		Heuvelman Ibis GmbH Großer Stein 18 26789 Leer							

¹ Hinweis: In EU-Verfahren nach dem 2. Abschnitt der VOB/A sind die Vergabeunterlagen zum Zeitpunkt der Bekanntmachung elektronisch zur Verfügung zu stellen