

Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher -

Gemeinde Zempin - Gemeindevertretung Zempin

Beschlussvorlage-Nr:
GVZe-0325/21

Beschlusstitel:
Beschluss über die Kreditaufnahme zur Umschuldung in Höhe von 83.248,09 Euro

Amt / Bearbeiter
Fremdenverkehrsamt

Datum:
03.08.2021

Status: öffentlich

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	16.08.2021	Gemeindevertretung Zempin	Entscheidung

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zempin beschließt:
Der Eigenbetriebsleitung, Frau Kulz, wird die Ermächtigung erteilt, den am 15.08.2011 zwischen der Deutschen Kreditbank und dem Fremdenverkehrsamt Zempin abgeschlossenen Kommunalkreditvertrag über 160.000,00 Euro in Höhe der Restschuld von 83.248,09 Euro umzuschulden.
Folgende Rahmendaten werden vorgegeben:

Darlehensbetrag: 83.248,09 €
Auszahlungsbetrag: 83.248,09 €
Bereitstellung: 30.09.2021
Darlehensform: Annuitätendarlehen
Leistungsrate: 4.300 € vierteljährliche Rate nachträglich, erstmals zum 30.09.2021
Zinsfälligkeit: jeweils zum Ende eines jeden Kalendervierteljahres, erstmals zum 30.12.2021
Zinsmethode: 360/360 deutsche Zinsberechnung
Zinsbindung: bis zur vollständigen Tilgung (ca. 5 Jahre)
Bearbeitungsgebühr/Disagio: keine
Angebotsabgabe: Montag, 30.08.2021 – bis 12.00 Uhr
Zuschlagserteilung durch Frau Kulz: Montag 30.08.2021 – 14.00 Uhr

Für die Kreditaufnahme sind mindestens drei Angebote einzuholen.
Die Vergabe hat an das Kreditinstitut mit dem günstigsten Angebot zu erfolgen.

Sachverhalt:

Die Zinsfestschreibung für diesen Kredit endet am 30.09.2021.
Die Darlehenskonditionen sind mit der DKB neu zu vereinbaren oder es ist mit einem anderen Kreditgeber ein Umschuldungsdarlehen abzuschließen.
Der vertraglich festgeschriebene Zinssatz beträgt gegenwärtig 3,070 % p.a..
Das Darlehen wurde 2011 für den Bau des Kurplatzes aufgenommen. Der Eigenbetrieb Fremdenverkehrsamt ist finanziell nicht in der Lage, das Darlehen abzulösen.

Beratungsergebnis	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Gremium Gemeindevertretung Zempin	9						