

# Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher -

## Gemeinde Dargen - Gemeindevorstand Dargen

Beschlussvorlage-Nr:

GVDa-0162/21

Beschlussstitel:

Beschluss über die Genehmigung der Eilentscheidung zur Bestätigung 1. Nachtrag  
"Einbau eines Garagentores und der Sanierung der Fassade der Feuerwehr  
Dargen"

Amt / Bearbeiter  
**FD Bau / Renz**

Datum:  
27.05.2021

Status: öffentlich

Beratungsfolge:

Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich		Gemeindevorstand Dargen	Entscheidung

### Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevorstand der Gemeinde Dargen beschließt, die Eilentscheidung des Bürgermeisters vom 31.03.2021 über die Bestätigung 1. Nachtrag „Einbau eines Garagentores und der Sanierung der Fassade der Feuerwehr Dargen“ gem. § 39 Abs. III S. 4 Kommunalverfassung M-V zu genehmigen.

### Sachverhalt:

Für die o.g. Baumaßnahme erfolgte eine Bauanlaufberatung, bei der zusätzliche notwendige Arbeiten besprochen wurden. Die einzelnen Positionen sind im 1. Nachtragsangebot der Firma Baugeschäft Schultz GmbH & Co. KG aufgeführt.

### Nachweis der Dringlichkeit:

Die Bindefrist für den preislichen Teil gilt bis zum 30.04.2021. Die Maßnahme muss bis zum 30.10.2021 abgeschlossen und abgerechnet sein. Um die im Zuwendungsbereich festgelegten Fristen einhalten zu können und keine Baubehinderung herbeizuführen, muss der 1. Nachtrag schnellstmöglich bestätigt werden.

Als Bürgermeister treffe ich gem. § 39 III S. 3 KV folgende Eilentscheidung:

Der 1. Nachtrag der Firma Baugeschäft Schultz aus Ahlbeck für den Einbau des Garagentores und der Sanierung der Fassade der Feuerwehr Dargen wird bestätigt. Grundlage des Auftrages ist das Angebot vom 30.03.2021 mit einer Angebotssumme von 4.994,68 € (brutto).

### Finanzielle Auswirkungen:

Die Mittel sind im Haushalt der Gemeinde eingeplant.

Beratungsergebnis Gremium	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Gemeindevorstand Dargen	9						



# BAUGESCHÄFT

Schultz GmbH & Co. KG

Am Zirowberg 5 • 17419 Seebad Ahlbeck

Telefon: 038378-22830 • Fax: 038378-31734



Baugeschäft Schultz GmbH & Co. KG • Am Zirowberg 5 • 17419 Seebad Ahlbeck

Gemeinde Dargen  
über Amt Usedom Süd  
Bauamt  
Markt 7  
17406 Usedom

Kunden-Nr. : 10629  
Ahlbeck 30.03.2021

## 1. Nachtragsangebot 00056/21

*Betrifft: Einbau Garagentor und Fassadensanierung der FFW Dargen*

Sehr geehrte Frau Renz

wir danken für Ihre Anfrage und hoffen, daß unser Angebot Ihren Vorstellungen entspricht.  
Für Ihre Fragen steht Ihnen Herr R. Schultz gerne zur Verfügung ( Tel. 0171 6973009 ).

Mit freundlichen Grüßen  
Raymond Schultz

Position	Menge ME	Artikelnummer Bezeichnung	E-Preis	G-Preis
1	7 Stück	Fensterbänke aus Sohlbanksteinen ausbauen, entsorgen, neue Alu-Fensterbänke liefern einbauen und anputzen Länge : 70-95cm Farbe : braun	68,90 €	482,30 €
2	4 m	Stahlträger des Sturzes am Tor die hohle Ausmauerung abstemmen bzw. abnehmen, den Träger entrostet, mit Rostschutzfarbe streichen und Träger mit Dämmung auskleben. die Gewebeecke spachteln ist im LV vorhanden	62,35 €	249,40 €
3	186 m <sup>2</sup>	Systemgerüst, als längenorientiertes Fassadengerüst, entsprechend der Breitenklasse W06, Belagbreite 0,6m, Belastbarkeit bis 2 kN/m <sup>2</sup> in einer Ebene, montieren, Gebrauchsüberlassung bis 6 Wochen (Grundeinsatzzeit) u. wieder demontieren Gerüstgruppe : 3 (2,0 kN/m <sup>2</sup> ) Belagbreite : mind. 0,60 m	6,50 €	1.209,00 €
4	1 m <sup>2</sup> Wo	<i>Falls erforderlich</i> <i>Verlängerung der Vorhaltung über die 6-wöchige Grundeinsatzzeit hinaus</i>	0,27 €	
		Übertrag		1.940,70 €

Amtsgericht Stralsund, HRA 892  
Persönlich haftende Gesellschafterin:

Verwaltungsgesellschaft Baugeschäft Schultz GmbH, Amtsgericht Stralsund, HRB 3846  
Geschäftsführer: Andreas Schultz, Raymond Schultz, Cordula Möller

Steuernummer: 084 / 164 / 05906

[www.baugeschaeft-schultz.de](http://www.baugeschaeft-schultz.de)  
[info@baugeschaeft-schultz.de](mailto:info@baugeschaeft-schultz.de)

## 1. Nachtragsangebot 00056/21

Kunden-Nr. : 10629

Position	Menge ME	Artikelnummer Bezeichnung	E-Preis	G-Preis
Übertrag			1.940,70 €	
5	8 m	Systemfreie Gitterträger, Bauhöhe 0,45m zur Schaffung von Überbrückungen, Abfangungen etc., oder als lastenverteilende Unterkonstruktion, montieren, bis zu <u>6</u> Wochen vorhalten und wieder demontieren	36,90 €	295,20 €
<i>Falls erforderlich</i>				
6	1 mWo	<i>Verlängerung der Vorhaltung über die <u>6</u>-wöchige Grundeinsatzzeit hinaus</i>	0,70 €	
7	25 m <sup>2</sup>	In der Höhe 2-3m ist der Putz hohl und muss abgeschlagen und erneuert werden	52,85 €	1.321,25 €
8	137,42 m <sup>2</sup>	Die Fassadenfläche ist mit Algen behaftet und muss zum abtöten dieser Algen eine Algensanierung durch aufsprühen von Fungizit erhalten und 24Std einwirken.	2,73 €	375,16 €
9	3 m <sup>2</sup>	Betonfläche vor dem Tor rausstemmen, aufladen und entsorgen	41,95 €	125,85 €
10	3 m <sup>2</sup>	Betonfläche vor dem Tor jetzt im Gegengefälle neu betonieren und ausreiben	46,35 €	139,05 €
<b>Nettosumme</b>				<b>4.197,21 €</b>
<b>Umsatzsteuer</b>				<b>19 %</b>
<b>Gesamtsumme</b>				<b>4.994,68 €</b>

Wir weisen darauf hin, dass -auf Grund der aktuellen massiven Preiserhöhungen bei den Materialeinkäufen- jedes Angebot bei Auftragerteilung geprüft und neu kalkuliert werden muss.

Aktuell betrifft es die Bereiche für Dämm-, Holz-, Bitumen- und Metallerzeugnisse.

Sollte sich der Einkaufspreis/Marktpreis für benötigte Materialien des obigen Angebotes zum Zeitpunkt des Einbaus gegenüber dem Zeitpunkt der Angebotserstellung um mehr als fünf Prozent nachweislich erhöht haben, ändert sich der Einheitspreis entsprechend der Gewichtung des Materialanteils in dieser Position.

Unvorhergesehene Arbeiten, die während der Bauausführung anfallen, werden mit Nachweis und in Abstimmung mit dem Bauherren zusätzlich zu diesem Kostenangebot berechnet (Stundensatz: 44,50 € zzgl. gesetzlicher Mwst.). Der Auftraggeber darf Angebotsunterlagen und die im Angebot enthaltenen eigenen Vorschläge eines Bieters nur für die Prüfung und Wertung der Angebote verwenden. Eine darüber hinausgehende Verwendung bedarf der vorherigen schriftlichen Vereinbarung.

Dem Angebot, der Ausführung und der Abrechnung der Arbeiten liegt die Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB Teil A, B und C) neuester Fassung zugrunde.

1/2 Zoll-Wasser- und Stromanschluß mit 230V und Absicherung 16A müssen in entsprechender Größe vorhanden sein und kostenlos zur Verfügung stehen.

Das Lagern von Baustoffen ist auf der Baustelle zu gestatten.

Unsere Bindefrist für den preislichen Teil gilt bis 30.04.2021.

Dieses Kostenangebot beinhaltet die oben angeführten Arbeiten. Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß. Von Ihnen erwünschte Erweiterungen verändern die Auftragssumme entsprechend.

Sollte das vorliegende Angebot Ihren Vorstellungen entsprechen, bitten wir um schriftliche Auftragerteilung.

Wir würden uns über Ihren Auftrag freuen.

- Die Ware bleibt bis zur vollständigen Bezahlung unser Eigentum -

Baugeschäft Schultz GmbH & Co. KG - Am Zirowberg 5 - 17419 Ostseebad Ahlbeck - Tel. 038378 22830 - Fax: 31734  
 Volksbank Vorpommern eG BIC: GENODEF1ANK IBAN: DE88 1506 1638 0003 4180 90  
 Sparkasse Vorpommern BIC: NOLADE21GRW IBAN: DE87 1505 0500 0330 0013 37