

Amt Usedom-Süd

Gemeindevertretung Dargen

Niederschrift zur 9. Sitzung der Gemeindevertretung Dargen

Ort: Versammlungsraum der Feuerwehr

Tag 03.06.2021

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:15 Uhr

Die Gemeindevertretung Dargen umfasst 9 Mitglieder.

Anwesenheit
Anwesende Mitglieder
Bürgermeister
Herr Detlef Wenzel
Gemeindevertreter
Herr Hans-Joachim Finn
Herr Reinhart Friede
Herr Jens-Peter Jager
Herr Holger Knüppel
Frau Sandra Labahn
Herr Martin Netzer
Herr Andreas Pussehl
Frau Kerstin Werner

Gäste: Einwohner der Gemeinde

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
1.	Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2.	Änderungsanträge zur Tagesordnung	
3.	Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 10.12.2020	
4.	Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 25.02.2021	
5.	Bericht des Bürgermeisters	
6.	Einwohnerfragestunde	
7.	Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung der Eilentscheidung zur Auftragsvergabe Einbau eines Garagentores und der Sanierung der Fassade der Feuerwehr Dargen	GVDa-0156/21
8.	Beschluss über die Beantragung von Fördermitteln, Finanzierung der Maßnahmen und Bereitstellung der Eigenmittel für die Erweiterung der Spielplätze in den Ortsteilen Bossin, Dargen und Görke	GVDa-0159/21
9.	Beteiligung als Nachbargemeinde am Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 4 der Gemeinde Stolpe "Wohngebiet östlich der Reihe" im OT Stolpe in der Fassung 01-2021	GVDa-0158/21

10. Beratung über einen Antrag auf finanzielle Unterstützung - eingereicht vom Tierschutzverein Insel Usedom e.V. GVDa-0160/21

II. Nichtöffentlicher Teil:

TOP	Betreff	
11.	Bauanträge	
11.1.	gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses in der Gemarkg. Kachlin, Flur 2, Flst. 91	GVDa-0163/21
11.2.	gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Errichtung einer Terrassenüberdachung in der Gemarkg. Katschow, Flur 2, Flst. 98	GVDa-0164/21
11.3.	gemeindliches Einvernehmen zur Bauvoranfrage: Nutzungsänderung einer Scheune zu Büro, Lager und Wohnraumnutzung in der Gemarkg. Kachlin, Flur 2, Flst. 54	GVDa-0165/21
11.4.	gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Umbau / Erweiterung Wohnhaus in der Gemarkg. Görke, Flur 3, Flst. 66	GVDa-0166/21
12.	Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe bezüglich der Anschaffung einer Tragkraftspritze (PFPN) für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Dargen	GVDa-0161/21

Zu Punkt 1 der Tagesordnung:

Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Wenzel eröffnet die 9. Gemeindevertretersitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen wird festgestellt. Es sind alle Gemeindevertreter anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Zu Punkt 2 der Tagesordnung:

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Bürgermeister bittet darum, die Tischvorlagen:

- GVDa-0163/21 (gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses in der Gemarkg. Kachlin, Flur 2, Flst. 91)
- GVDa-0164/21 (gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Errichtung einer Terrassenüberdachung in der Gemarkg. Katschow, Flur 2, Flst. 98)
- GVDa-0165/21 (gemeindliches Einvernehmen zur Bauvoranfrage: Nutzungsänderung einer Scheune zu Büro, Lager und Wohnraumnutzung in der Gemarkg. Kachlin, Flur 2, Flst. 54)
- GVDa-0166/21 (gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Umbau / Erweiterung Wohnhaus in der Gemarkg. Görke, Flur 3, Flst. 66)
- GVDa-0161/21 (Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe bezüglich der Anschaffung einer Tragkraftspritze (PFPN) für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Dargen)

im nichtöffentlichen Teil der Sitzung mit aufzunehmen.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

Zu Punkt 3 der Tagesordnung:

Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 10.12.2020

Die Sitzungsniederschrift vom 10.12.2020 wird einstimmig gebilligt.

Zu Punkt 4 der Tagesordnung:

Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 25.02.2021

Die Sitzungsniederschrift vom 25.02.2021 wird einstimmig gebilligt.

Zu Punkt 5 der Tagesordnung:

Bericht des Bürgermeisters

Herr Wenzel berichtet, dass die Straßenbeleuchtung in Kachlin am Spielplatz über einen Privatzähler laufe. Hier solle Herr Netzer Rücksprache halten

Die durch Frau Werner eingereichte Unterschriftensammlung zur Geschwindigkeitsreduzierung auf 50 km/h in Görke ist abgelehnt worden. Frau Werner bemängelt, dass diese zu Coronazeiten durchgeführt wurde.

Die Standorte der Kleidersammlung würden nach Ermahnung der Betreiber nun sauber aussehen und die Altkleider würden abgeholt.

Die Probleme in Görke mit der Straßenbeleuchtung wurden durch eine defekte Sicherung verursacht, seien jetzt aber behoben worden.

Weiter zur Straßenbeleuchtung – in der Wiesenstraße in Görke sollen zwischen dem Grundstück Netzer und Zimmermann laut Lageplan 10 Lampen gesetzt werden. Im Moment stehen dort zwei Leuchten, diese seien aus Sicht des Bürgermeisters auch ausreichend.

Weiter hätte der Finanzausschuss getagt und der Haushalt wurde über das sogenannte Umlaufverfahren beschlossen.

Die Bäume in Katschow wurden entfernt.

Der Baubeginn für die Straße in Katschow wurde nun in den Herbst verlegt.

Weiter hätte es Beschwerden über den Winterdienst gegeben. Hier bezieht Herr Knüppel Stellung. Es könnte nicht sein, dass Anwohner eine öffentliche Zuwegung mit Wasser bespritzen, um eine Eisfläche für Kinder entstehen zu lassen. Er selbst hätte dort dann beim Streuen einen Versicherungsschaden erlitten.

Der Bürgermeister geht auf die angeregte Flächennutzungsplanänderung ein. Diese würde der Gemeinde mit seinen vielen Ortsteilen viel Bürokratie und vor allem Kosten verursachen.

Auch der Breitbandausbau sei Bürokratiewahnsinn, so Herr Wenzel. Es wurden so viele Anschlüsse nachgemeldet, dass die Fördersumme nun nicht ausreiche. Jetzt müsse neu ausgeschrieben werden.

Die Funktionstüchtigkeit des Brunnens in Görke sei auch nach der Überprüfung durch die Fachfirma unklar. Hier müsse das Amt Rücksprache halten

Zur Straßensanierung Prätendorf – Dargen gibt es Probleme mit der Baumaßnahme und Unruhen durch Anlieger. Hauptproblem ist, dass die Gemeinde angeblich nicht informiert hätte. Diese Aussage weist der Bürgermeister zurück! Bereits zu Zeiten der Bürgermeisterin Frau Finn wurde über die Maßnahme informiert, sowohl in der Gemeindevertretung als auch

über Anwohnerversammlungen. Teilweise gäbe es unsachliche Aussagen. Fakt ist, Bauträger und Genehmigungsbehörde ist der Kreis, nicht die Gemeinde! Aktuell hätte heute wieder ein Gespräch stattgefunden, welches erst auch wieder unsachlich wurde. Der Anteilseigner will einen Flächentausch durchsetzen. Wenn der Landkreis diese nicht bringen kann, müsse die Gemeinde einspringen.

Zum Radweg in Görke wurde nun hinter dem Bahndamm vermessen. Weitere Planungen seien dem Bürgermeister aber nicht bekannt.

Die Bushaltestelle in Görke stehe nun in knallrot und gut sichtbar für Jedermann. Frau Werner dankt dem Hausmeisterservice Knüppel für die geleistete Arbeit.

Die Solarlampen sind defekt, die Kosten für eine Neuanschaffung liegen bei circa 12.000 €. Diese sind allerdings nicht in den Haushalt eingestellt.

Zur Feuerwehrbedarfsplanung seien erste Gespräche in der Wehr erfolgt. Herr Wenzel steht dieser Planung kritisch gegenüber. Aus seiner Sicht wäre diese wenig sinnvoll, jede Wehr wisse doch selbst am besten, was an Ausrüstungsgegenständen benötigt werde.

Aktuell hätte der Bürgermeister heute Fördermittel für den Förderlöschteich angeregt.

Zu Punkt 6 der Tagesordnung:

Einwohnerfragestunde

Frau Werner erfragt den Sachstand zur Scheibe in der Bushaltestelle Kachlin. Das Geld ist eingeplant und die Arbeiten können ausgeführt werden.

Zu Punkt 7 der Tagesordnung:

Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung der Eilentscheidung zur Auftragsvergabe Einbau eines Garagentores und der Sanierung der Fassade der Feuerwehr Dargen

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Dargen beschließt, die Eilentscheidung des Bürgermeisters vom [25.02.2021](#) über die Auftragsvergabe „Einbau eines Garagentores und der Sanierung der Fassade der Feuerwehr Dargen“ gem. § 39 Abs. III S. 4 Kommunalverfassung M-V zu genehmigen.

Beschluss-Nr.: GVDA-0156/21

Ja-Stimmen: 9

Zu Punkt 8 der Tagesordnung:

Beschluss über die Beantragung von Fördermitteln, Finanzierung der Maßnahmen und Bereitstellung der Eigenmittel für die Erweiterung der Spielplätze in den Ortsteilen Bossin, Dargen und Görke

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Dargen beschließt, im Rahmen der Förderung der Integrierten ländlichen Entwicklung (ILERL M-V) Fördermittel für die Erweiterung der Spielplätze in den Ortsteilen Bossin, Dargen und Görke zu beantragen, die Maßnahmen zu finanzieren und die entstehenden Eigenmittel bereitzustellen.

Die Finanzierung für den Ortsteil Bossin stellt sich aktuell wie folgt dar:

Gesamtkosten: 6.320,29 €

Förderung ILERL M-V: 5.688,26 €

Eigenanteil: 632,08 €

Die Finanzierung für den Ortsteil Dargen stellt sich aktuell wie folgt dar:

Gesamtkosten: 11.071,96 €

Förderung ILERL M-V: 9.964,76 €

Eigenanteil: 1.107,20 €

Die Finanzierung für den Ortsteil Görke stellt sich aktuell wie folgt dar:

Gesamtkosten: 9.642,77 €

Förderung ILERL M-V: 8.678,49 €

Eigenanteil: 964,28 €

Beschluss-Nr.: GVDa-0159/21

Ja-Stimmen: 9

Zu Punkt 9 der Tagesordnung:

Beteiligung als Nachbargemeinde am Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 4 der Gemeinde Stolpe "Wohngebiet östlich der Reihe" im OT Stolpe in der Fassung 01-2021

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Dargen beschließt, im Rahmen der Beteiligung als Nachbargemeinde aufgrund § 4 (2) BauGB, dem vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 4 der Gemeinde Stolpe "Wohngebiet östlich der Reihe" im OT Stolpe in der Fassung 01-2021 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9

Zu Punkt 10 der Tagesordnung:

Beratung über einen Antrag auf finanzielle Unterstützung - eingereicht vom Tierschutzverein Insel Usedom e.V.

Herr Wenzel teilt mit, dass die derzeitige Haushaltsslage keine finanzielle Unterstützung zulassen würde.

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Dargen lehnt eine Unterstützung aufgrund der fehlenden finanziellen Mittel einstimmig ab.

Nichtöffentlicher Teil:

Zu Punkt 11 der Tagesordnung:

Bauanträge

Zu Punkt 11.1 der Tagesordnung:

gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses in der Gemarkg. Kachlin, Flur 2, Flst. 91

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Dargen beschließt das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses in der Gemarkung Kachlin, Flur 2, Flst. 91 durch Frau Martina Banko und Herrn Frank Maaß zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9

Zu Punkt 11.2 der Tagesordnung:

gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Errichtung einer Terrassenüberdachung in der Gemarkg. Katschow, Flur 2, Flst. 98

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Dargen beschließt das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Errichtung einer Terrassenüberdachung in der Gemarkung Katschow, Flur 2, Flst. 98 durch Familie Bohn zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9

Zu Punkt 11.3 der Tagesordnung:

gemeindliches Einvernehmen zur Bauvoranfrage: Nutzungsänderung einer Scheune zu Büro, Lager und Wohnraumnutzung in der Gemarkg. Kachlin, Flur 2, Flst. 54

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Dargen beschließt das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung einer Scheune zu Büro, Lager und Wohnraumnutzung in der Gemarkung Kachlin, Flur 2, Flst. 54 durch Herrn Thomas Haar zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9

Zu Punkt 11.4 der Tagesordnung:

gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Umbau / Erweiterung Wohnhaus in der Gemarkg. Görke, Flur 3, Flst. 66

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Dargen beschließt das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zum Umbau und zur Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses in der Gemarkung Görke, Flur 3, Flst. 66 durch Herrn Thomas Labahn zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9

Zu Punkt 12 der Tagesordnung:

Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe bezüglich der Anschaffung einer Tragkraftspritze (PFPN) für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Dargen

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Dargen beschließt, den Auftrag zur Lieferung einer Tragkraftspritze für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Dargen an die Firma Albert Ziegler GmbH aus Giengen/Brenz in Höhe von 16.407,48 € zu vergeben.

Beschluss-Nr.: GVDA-0161/21

Ja-Stimmen: 9

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 20:15 Uhr.

Wenzel
Bürgermeister

Gottschling
Protokollantin