

Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher -

Gemeinde Stolpe auf Usedom - Gemeindevertretung Stolpe auf Usedom

Beschlussvorlage-Nr:
GVSt-0292/21

Beschlusstitel:

Beschluss über die Genehmigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters-
Beauftragung Reparaturarbeiten am Flachdach über dem Saal zum Vorhaben:
Touristisches Erlebnis- und Informationszentrum Schloss Stolpe

Amt / Bearbeiter
FD Bau / Hering

Datum:
06.05.2021

Status: öffentlich

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich		Gemeindevertretung Stolpe auf Usedom	Entscheidung

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Stolpe beschließt, die Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Auftragsvergabe: Beauftragung Reparaturarbeiten am Flachdach über dem Saal zum Vorhaben: Touristisches Erlebnis- und Informationszentrum Schloss Stolpe mit einer Angebotssumme in Höhe von 12.814,13 € brutto an die Fa. Dachdecker Nord-Ost eG gemäß § 39 III S. 4 KV zu genehmigen.

Sachverhalt:

Im Zuge der gegenwärtig andauernden Sanierungsarbeiten im Schloss Stolpe wurden feuchte Stellen an Decke und in den Übergang zu den Wänden im großen Saal festgestellt. Diese feuchten Stellen lassen keine Malerarbeiten zu. Die Ursache hierfür muss gefunden werden, um mit den Arbeiten fortfahren zu können.

Für die Begutachtung des Flachdaches wurden drei Dachdeckerfirmen angeschrieben. Festgestellt wurde kurz zusammengefasst, dass die Dachgullys ausgetauscht werden müssen und die gesamte Fläche neu abgedichtet werden muss.

Es liegen für diese Arbeiten folgende Angebote vor:

Bieter	geprüfte Angebotssumme brutto
Dachdecker Nord-Ost eG	12.814,13 €
Dachdeckerei Petri	10.785,21 €
Dachdeckermeister Eckloff	3.775,66 € !!!

Fa. Eckloff hat lediglich ein Angebot für eine temporäre Reparatur angeboten. Das Angebot kann mit den weiteren nicht gewertet werden.

Nach Rücksprache mit der Dachdeckerei Petri wurde mitgeteilt, dass diese terminlich übers Jahr 2021 ausgebucht seien, eventuell könnte das Vorhaben Stolpe im Juli eingeschoben werden. Weiterhin wurde mitgeteilt, dass Lieferschwierigkeiten bei den Dachgullys ist vorherrscht.

Die Dachdeckerei Nord-Ost teilte nach Rücksprache mit, dass keine Lieferschwierigkeiten zu verzeichnen sind und die Reparatur noch im Mai 2021 begonnen werden kann.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die Sanierungsarbeiten am Flachdach über den großen Saal sind außerplanmäßige Ausgaben da Sie unvorhergesehen waren und aus gegebenen Umständen notwendig werden.

Das Flachdach wurde bereits mit Fördermitteln saniert. Die Bindefrist zu diesen Arbeiten ist beendet.

Die Übernahme der Kosten erfolgt durch den Förderverein Schloss Stolpe e.V. Parallel wird die Sanierungsmaßnahme am Flachdach beim Fördermittelgeber angezeigt und Förderung beantragt.

Beratungsergebnis Gremium	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Gemeindevertretung Stolpe auf Usedom	7						