



# Beschlussauszug

aus der  
7. Sitzung der Gemeindevertretung Zempin  
vom 17.08.2020

---

## **Top 7    Beschluss über die Kreditaufnahme zur Umschuldung in Höhe von 117.532,71 Euro**

Die Zinsfestschreibung für diesen Kredit endet am 30.09.2020.  
Die Darlehenskonditionen sind mit der DKB neu zu vereinbaren oder es ist mit einem anderen Kreditgeber ein Umschuldungsdarlehen abzuschließen.  
Der vertraglich festgeschriebene Zinssatz beträgt gegenwärtig 2,83 %.  
Das Darlehen wurde 2000 für die Modernisierung von Wohnraum aufgenommen und 2010 das erste Mal umgeschuldet. Die Gemeinde ist finanziell nicht in der Lage, das Darlehen abzulösen.  
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zempin beschließt:  
Der Kämmerin, Frau Lange, wird die Ermächtigung erteilt, den am 22.09.2010 zwischen der Deutschen Kreditbank AG und der Gemeinde Zempin abgeschlossenen Kommunalkreditvertrag über 147.609,46 Euro in Höhe der Restschuld von 117.532,71 Euro umzuschulden.  
Folgende Rahmendaten werden vorgegeben:

Darlehensbetrag:		117.532,71
€		
Auszahlungsbetrag:	117.532,71 €	
Bereitstellung:	30.09.2020	
Darlehensform:		Annuitäten-
darlehen		
Leistungsrate:	halbjährliche Rate, auf 10 Jahre Laufzeit und Gesamtilgung berechnet (ca. 12.000€/Jahr)	
Zinsfälligkeit:	jeweils zum Ende eines jeden Kalenderhalbjahres, erstmals zum 30.12.2020	
Zinsmethode:	360/360 deutsche Zinsberechnung	
Zinsbindung:	10 Jahre	
Bearbeitungsgebühr/Disagio:	keine	
Angebotsabgabe:	Dienstag, 25.08.2020 - bis 12.00 Uhr	
Zuschlagserteilung durch Frau Lange:	Dienstag, 25.08.2020 - 14.00 Uhr	

Für die Kreditaufnahme sind mindestens drei Angebote einzuholen. Die Vergabe hat an das Kreditinstitut mit dem günstigsten Angebot zu erfolgen.

**Beschluss-Nr.: GVZe-0259/20**

**Ja-Stimmen: 7**