

Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher -

Gemeinde Zempin - Gemeindevertretung Zempin

Beschlussvorlage-Nr:
GVZe-0259/20

Beschlusstitel:
Beschluss über die Kreditaufnahme zur Umschuldung in Höhe von 117.532,71 Euro

Amt / Bearbeiter
Fachbereich II (Kämmerei) /
Lange

Datum:
07.07.2020

Status: öffentlich

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	17.08.2020	Gemeindevertretung Zempin	Entscheidung

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zempin beschließt:
Der Kämmerin, Frau Lange, wird die Ermächtigung erteilt, den am 22.09.2010 zwischen der Deutschen Kreditbank AG und der Gemeinde Zempin abgeschlossenen Kommunalkreditvertrag über 147.609,46 Euro in Höhe der Restschuld von 117.532,71 Euro umzuschulden.

Folgende Rahmendaten werden vorgegeben:

Darlehensbetrag:	117.532,71 €
Auszahlungsbetrag:	117.532,71 €
Bereitstellung:	30.09.2020
Darlehensform:	Annuitätendarlehen
Leistungsrate:	halbjährliche Rate, auf 10 Jahre Laufzeit und Gesamtilgung berechnet (ca. 12.000€/Jahr)
Zinsfälligkeit:	jeweils zum Ende eines jeden Kalenderhalbjahres, erstmals zum 30.12.2020
Zinsmethode:	360/360 deutsche Zinsberechnung
Zinsbindung:	10 Jahre
Bearbeitungsgebühr/Disagio:	keine
Angebotsabgabe:	Dienstag, 25.08.2020 – bis 12.00 Uhr
Zuschlagserteilung durch Frau Lange:	Dienstag, 25.08.2020 – 14.00 Uhr

Für die Kreditaufnahme sind mindestens drei Angebote einzuholen. Die Vergabe hat an das Kreditinstitut mit dem günstigsten Angebot zu erfolgen.

Sachverhalt:

Die Zinsfestschreibung für diesen Kredit endet am 30.09.2020.
Die Darlehenskonditionen sind mit der DKB neu zu vereinbaren oder es ist mit einem anderen Kreditgeber ein Umschuldungsdarlehen abzuschließen.
Der vertraglich festgeschriebene Zinssatz beträgt gegenwärtig 2,83 %.
Das Darlehen wurde 2000 für die Modernisierung von Wohnraum aufgenommen und 2010 das erste Mal umgeschuldet. Die Gemeinde ist finanziell nicht in der Lage, das Darlehen abzulösen.

Beratungsergebnis	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Gremium Gemeindevertretung Zempin	9						