



Beschlussauszug

aus der
7. Sitzung des Bauausschusses Ückeritz
vom 02.03.2020

Top 6 Information des Vorhabenträgers zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 2 der Gemeinde Ückeritz "Gesundheitszentrum am Wockninsee"

Herr Biedenweg begrüßt Herrn Meißner, sowie die Investoren des Projekts und bittet um Vorstellung des aktuellen Standes.

Herr Meißner erläutert das Vorhaben, zurückliegende Abstimmungen mit den Fachbehörden und den weiteren Verfahrensweg.

Herr Roloff regt an den Geltungsbereich um die äußere Erschließung (Wockninstraße, Anbindung B111 und Querung Bahn) zu ergänzen. Herr Meißner schlägt vor, die Abstimmung mit den TÖBs hierzu abzuwarten und dann gegebenenfalls anzupassen.

Frau Albrecht fragt nach, auf welcher Seite die Straße verbreitert wird und ob die Thematik Fledermäuse geklärt ist. Herr Meißner antwortet, dass zum jetzigen Zeitpunkt noch keine Aussage hierzu getroffen werden kann.

Herrn Glanz erscheint das Bauvolumen zu gering und er fragt nach, ob es bereits Zusagen der Krankenkassen nach den Sozialgesetzbüchern gibt. Zwei Genehmigungen liegen bereits vor.

Herr Biedenweg fragt nach der Zeitschiene für die Bauleitplanung. Herr Meißner gibt an, Satzungsreif im Sommer 2021 erlangen zu wollen.

Herr Behn fragt an, ob im Geltungsbereich auch Wohnraum für Arbeitnehmer vorgesehen ist. Dies wird verneint.

Herr Gamradt ergänzt, dass keine Fachkräfte auf der Insel vorhanden sind. Er vermutet, dass die Klinik hauptsächlich durch osteuropäische Arbeitskräfte betrieben wird.

Abschließend bedankt sich der Bauausschuss für die Ausführungen und bittet um Übersendung der Präsentation über Herrn Zander an den Ausschuss.