

Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher –

Gemeinde Benz

Beschlussvorlage
GVBe-0103/26

öffentlich

Beratung und Beschlussfassung über die 9. Änderung der Satzung zur Erhebung der Gebühren für den Wasser- und Bodenverband

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich II (Kämmerei) <i>Bearbeitung:</i> Marciella Groth	<i>Datum</i> 04.03.2026
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Benz (Entscheidung)	17.03.2026	Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Benz beschließt die 9. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Benz über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Insel Usedom-Peenestrom“ in der vorliegenden Form.

Die Kalkulation wird gebilligt und ist Bestandteil des Beschlusses.

Sachverhalt

Der Wasser- und Bodenverband „Insel Usedom-Peenestrom“ übermittelte die Beitragssätze für das Haushaltsjahr 2026. Die Hebesätze für die Unterhaltung der Schöpfwerke und Deiche sind gestiegen im Vergleich zum Kalenderjahr 2025, sodass die Unterhaltung der Deiche und Schöpfwerke im Kalenderjahr 2025 kalkulatorisch 1,71€/1.000 m² entsprach, aber in 2026 bereits kalkulatorisch 2,16€/1.000 m².

Durch den Anstieg der Unterhaltungskosten ergibt sich eine Steigerung des Gesamtbeitrages im Vergleich zum Vorjahr.

Die Erhöhung der Gebühr zur Deckung der Verbandsbeiträge für den Wasser- und Bodenverband „Insel Usedom-Peenestrom“ beläuft sich auf 8 % und soll den Abbau des entstandenen Rückstandes aus Vorjahren bewirken und den Anstieg der Verbandsbeiträge für das Kalenderjahr 2026 auffangen. Lt. Abgabenstatistik ergäben sich bei Erhöhung der Gebühr Einnahmen von 135.783,10 € (Stand 26.02.2026).

Finanzielle Auswirkungen

Bei gleichbleibenden Gebühren (2025: (a) 9,97 €; (b) 4,99 €; (c) 2,49 €) ergäbe sich ein Defizit unter Berücksichtigung der Beitragsgebühren für den Wasser- und Bodenverband „Insel Usedom-Peenestrom“ für 2026 von jährlich -13.569,24 €.

Anlage/n

1	Abgabenstatistik bei 8% Erhöhung v. 26.02.2026 (öffentlich)
2	Nachkalkulation Benz 2026 (öffentlich)

3	Übersicht Einnahmen_Ausgaben Benz Stand 26.02.2026 (öffentlich)
4	WBV 9. Änderung Satzung-Benz 2026 (öffentlich)

Beratungsergebnis	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Gremium Gemeindevertretung Benz	11						

Beschreibung	Anzahl Abgaben- konten	davon				Anzahl Veranla- gungen	Jahres- zahler	Bemessungswerte				Jahressoll
		ver- anlagt	Abbu- cher	Miteigen- tümer	Zustell- vertreter			Bemess1 Bemess2	Bemess3 Bemess4	Bemess5 Bemess6	Bemess7 Bemess8	
700 Umlage WBV	1.492	958	622	293	99	4.796	48	1.650,00 16.040,00	6.640,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	135.783,10
*** Gesamt	1.492	958	622	293	99	4.796	48	1.650,00 16.040,00	6.640,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	135.783,10

1. Gewässerunterhaltung/Verwaltung

Flächen der tatsächlichen Nutzung (Auszug aus dem Liegenschaftskataster) ohne dingliche Mitglieder

Nutzungsart <i>steuerpflichtige Flächen</i>	Fläche in ha	Faktor	Grund BE	Abschlag %	Zuschlag %	BE	Hebesatz Euro	Beitrag in Euro
Flächen ohne Zu-/ Abschlag Ackerland, Grünland, Grünanlagen, Campingplatz, Deich und Hochwasserschutz (Schutzflächen)	1.412,6079	3,11	4.393,21			4.393,21	10,90	47.886,00
Versiegelung Faktor 2	19,0781	3,11	59,33		100	118,67	10,90	1.293,46
Versiegelung Faktor 3	143,1173	3,11	445,09		200	1.335,28	10,90	14.554,60
Versiegelung 1,5	90,9177	3,11	282,75		50	424,13	10,90	4.623,03
Wald/ Holzungen	466,1584	3,11	1.449,75	50		724,88	10,90	7.901,15
Seen, Speicherbecken, Baggerseen	5,6990	3,11	17,72	50		8,86	10,90	96,60
Teich, Weiher, Sumpf, Moor	20,0420	3,11	62,33	50		31,17	10,90	339,70
Fließgewässer Faktor 0,1 (Kanal, Hafen, Bach, Graben)	39,5721	3,11	123,07	90		13,67	10,90	149,05
Heideflächen, Unland, Dauerbrachland Faktor 0,5	28,0294	3,11	87,17	50		43,59	10,90	475,08
Gesamt:	2.225,2219		6.920,44			7.093,46	10,90	77.318,66

Kontrolle: BE x 10,90 77318,6647

2. Unterhaltung Deiche und Schöpfwerke

		Hebesatz (€)				Beitrag in Euro
Deich Benz		99,11	ha	55,49		5.499,61
SW Kachlin/Labömitz		857,83	BE	13,38		11.477,77
SW Benz		711,71	BE	26,83		19.095,18
SW Dewichow		218,92	BE	15,49		3.391,07
SW Balm		498,89	BE	19,61		9.783,23
SW Schäfermoor		4,42	BE	9,57		42,30
			BE			0,00
						0,00
Gesamt		2.390,88				49.289,16

Gesamtumlage: 126.607,83

Berechnung der Gebühren für den WBV 2026

1. Gewässerunterhaltung/Verwaltung

				Beitragseinheiten (BE)					
Fläche	x	Faktor	=	pro ha	x	Hebsatz	=	Gebühr ohne Zu- und Abschlag	
1 ha	x	3,11	=	3,11	x	10,90 €	=	33,90 € €/ha	
								entspricht	3,39 €/1.000m ²

2. Unterhaltung Deiche und Schöpfwerke

Kosten		BE ...	Kosten pro BE (Hebesatz)
49.289,16 €	:	7.093,46 BE	6,95 €/BE

Fläche	x	Faktor	=	Beitragseinheiten (BE) pro ha	x	Kosten pro BE (Hebsatz)	=	Gebühr ohne Zu- und Abschlag
1 ha	x	3,11	=	3,11	x	6,95 €	=	21,60996 €/ha
entspricht								2,16 €/1.000m ²
Summe aus 1. und 2. ohne Berücksichtigung von Zu- oder Abschlägen:								5,55 €/1.000 m ²
Erhöhung i. H. v. 8% aufgrund von Unterdeckungen in Vorjahren								0,44 €/1.000 m ²
Gebührensatz § 3 der Satzung ohne Zu- oder Abschlag:								5,99 €/1.000 m ²
Gebührensatz § 3 der Satzung								
Absatz 3 a:	für Bauland (Hof-u.Gebäudefläche, Baugrundstücke, Erholungsflächen) und sonstige befestigte Flächen (z.B. Straßen, Wege, Plätze)					100% Zuschlag		11,99 €/1.000 m ²
Absatz 3 b:	für landwirtschaftlich oder gleichartig genutzte Flächen (Acker, Grünland, Abbau land, Grünanlagen, Schutzfläche)					0% Zu- o. Abschlag		5,99 €/1.000 m ²
Absatz 3 c:	für forstwirtschaftlich genutzte Flächen (Wald/ Holzung) Heideflächen / Unland/ Dauerbrachland Wasserflächen (Seen, Teich, Weiher, Sumpf) Naturschutzgebiete					50% Abschlag		3,00 €/1.000 m ²

Änderung zum Vorjahr:

Die Hebesätze für die Unterhaltung der Schöpfwerke und Deiche sind gestiegen im Vergleich zum Kalenderjahr 2025, sodass die Unterhaltung der Deiche und Schöpfwerke im Kalenderjahr 2025 kalkulatorisch 1,71 €/1.000 m² entsprach, aber in 2026 bereits kalkulatorisch 2,16 €/1.000 m². Folglich ergab sich eine Steigerung des Gesamtbeitrages im Vergleich zu Vorjahren. Die Erhöhung beläuft sich auf 8 % und soll den Abbau des entstandenen Rückstandes aus Vorjahren bewirken und den Anstieg der Verbandsbeiträge für das Kalenderjahr 2026 auffangen.

Gebühr im Jahr 2025: (a): 9,97 €; (b): 4,99 €; (c): 2,49 €

Gemeinde: Benz		Stand: 26.02.2026			
HHJ	Produkt	Konto	Produkt	Konto	Differenz
	55200	4329	55200	52544	
	Einnahmen		Ausgaben		
2006		53.647,25 €		48.024,54 €	5.622,71 €
2007		75.430,85 €		44.782,56 €	30.648,29 €
2008		43.542,22 €		43.532,51 €	9,71 €
2009		56.281,41 €		57.407,15 €	-1.125,74 €
2010		47.273,73 €		57.526,60 €	-10.252,87 €
2011		62.681,75 €		77.008,95 €	-14.327,20 €
2012		79.846,46 €		71.965,35 €	7.881,11 €
2013		78.376,68 €		90.869,69 €	-12.493,01 €
2014		79.332,72 €		91.976,11 €	-12.643,39 €
2015		72.172,18 €		94.084,42 €	-21.912,24 €
2016		100.999,63 €		77.748,70 €	23.250,93 €
2017		90.199,82 €		79.275,49 €	10.924,33 €
2018		92.489,88 €		84.481,01 €	8.008,87 €
2019		93.675,72 €		97.128,90 €	-3.453,18 €
2020		82.120,82 €		87.870,67 €	-5.749,85 €
2021		82.329,35 €		94.506,21 €	-12.176,86 €
2022		86.818,50 €		102.897,34 €	-16.078,84 €
2023		79.250,91 €		85.653,56 €	-6.402,65 €
2024		96.155,87 €		112.239,24 €	-16.083,37 €
2025		108.796,21 €		116.260,26 €	-7.464,05 €
2026		113.023,70 €		126.592,94 €	-13.569,24 €
				Summe:	-67.386,54 €

**9. Satzung zur Änderung der
Satzung der Gemeinde Benz über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der
Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes
„Insel Usedom-Peenestrom“**

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) und 7 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) - jeweils in der aktuell geltenden Fassung - wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Benz vom 17.03.2026 folgende Satzung erlassen:

**Artikel 1
Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der
Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Insel Usedom-Peenestrom“**

Die Satzung der Gemeinde Benz über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser –und Bodenverbandes „ Insel Usedom- Peenestrom“ vom 8. November 2007 wird wie folgt geändert:

§ 3 Absatz 2 wird wie folgt geändert:

Der Gebührensatz beträgt je angefangene

- | | | | |
|----|----------------------|--|---------|
| a) | 1.000 m ² | Bauland (Hof- und Gebäudefläche, Baugrundstücke, Erholungsflächen) und sonstige befestigte Fläche (z.B. Straßen, Wege, Plätze) | 11,99 € |
| b) | 1.000 m ² | landwirtschaftlich oder gleichartig genutzter Fläche (Acker, Grünland, Gartenland, Abbauland, Grünanlagen, Schutzflächen) | 5,99 € |
| c) | 1.000 m ² | forstwirtschaftlich genutzter Fläche (Wald/ Holzung) | 3,00 € |
| | 1.000 m ² | Heidefläche/ Unland/ Dauerbrachland | 3,00 € |
| | 1.000 m ² | Wasserflächen (Seen, Teich, Weiher, Sumpf) | 3,00 € |
| | 1.000 m ² | Naturschutzgebiet | 3,00 € |

**Artikel 2
In-Kraft-Treten**

Diese Satzung tritt zum 01.01.2026 in Kraft.

Die vorstehende Satzung wird hiermit ausgefertigt.

Benz, den

K.-H. Schröder
Bürgermeister