

Gemeinde Ückeritz

Beschlussvorlage
GVUe-0963/21-1

öffentlich

Grundsatzbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 2 "Gesundheitszentrum am Wockninsee" der Gemeinde Ückeritz, hier: geänderte Nutzung

<i>Organisationseinheit:</i> FD Bau <i>Bearbeitung:</i> Pina Thore	<i>Datum</i> 16.10.2025
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Ückeritz (Entscheidung)	30.10.2025	Ö

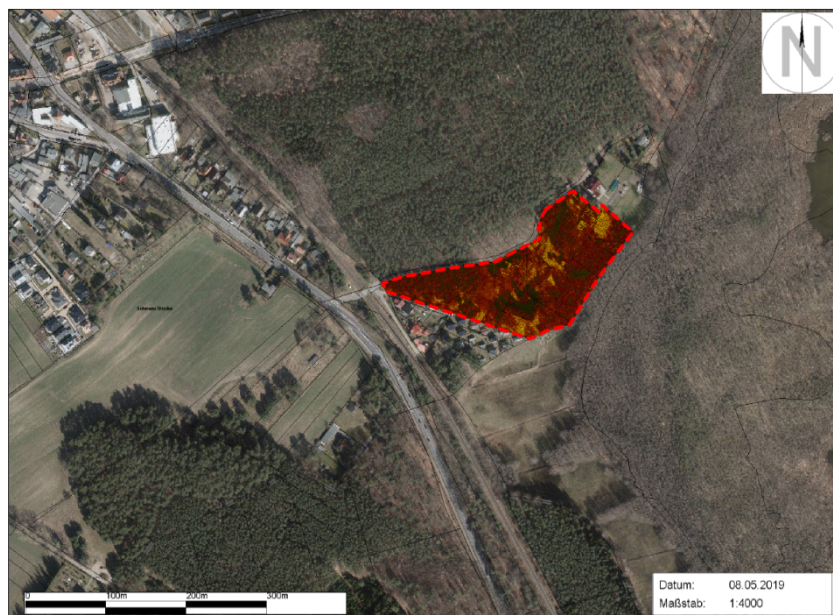
Beschlussvorschlag

Für das im beiliegenden Luftbild gekennzeichnete Gebiet der

Gemarkung Ückeritz
Flur 2
Flurstücke 558/1, 558/2, 589/1, 589/2, 590/7, 590/8, 590/10 und 590/13
Flur 1
Flurstück 138/1
Fläche ca. 2,4 ha

beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Ückeritz, dass das Planvorhaben mit einer Nutzung zum Wohnen weiter geführt werden soll.

Etwas näher ausgeführt soll die damals festgelegte Nutzung „Gesundheitszentrum“ bzw. später „Altersgerechtes Wohnen mit Sozialstation“ in die Nutzung „Dauerwohnen“ umgewandelt werden.



Sachverhalt

Herr Sowada von der BDRE findet für die bisherig beschlossene/besprochene Nutzung keinen Investor und schlägt deshalb eine andere Nutzung vor.

Die Gemeindevertretung wird gebeten über die Nutzung zu debattieren und einen Grundsatzbeschluss zu fassen.

Der Beschluss zum vorhabenbezogenen BP Nr.2 müsste aufgehoben werden. Der Aufstellungsbeschluss zum BP Nr. 19 könnte abgewandelt werden.

Anlage/n

Keine

Beratungsergebnis Gremium	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Gemeindevertretung Ückeritz	11						