

# Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher -

## Gemeinde Loddin - Gemeindevertretung Loddin

Beschlussvorlage-Nr:  
GVLo-0258/19

Beschlusstitel:  
Beratung und Beschlussfassung über eine Kreditaufnahme zur Umschuldung in Höhe von 254.255,75 Euro

Amt / Bearbeiter  
Fachbereich II (Kämmerei) /  
Lange

Datum:  
07.10.2019

Status: öffentlich

| Beratungsfolge: |            |                           |               |
|-----------------|------------|---------------------------|---------------|
| Status          | Datum      | Gremium                   | Zuständigkeit |
| Öffentlich      | 22.10.2019 | Gemeindevertretung Loddin | Entscheidung  |

### Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Loddin beschließt:  
Der Kämmerin, Frau Lange, wird die Ermächtigung erteilt, den am 19.10.2009 zwischen der Nord LB und der Gemeinde Loddin abgeschlossenen Kommunalkreditvertrag über 321.690,42 Euro in Höhe der Restschuld von 254.255,75 Euro umzuschulden.  
Folgende Rahmendaten werden vorgegeben:

Darlehensbetrag: 254.255,75 €  
Auszahlungsbetrag: 254.255,75 €  
Bereitstellung: 31.01.2020  
Darlehensform: Annuitätendarlehen  
Leistungsrate: vierteljährliche Rate: 4.500,00 €  
Zinsfälligkeit: jeweils zum Ende eines jeden Kalendervierteljahres, erstmals zum 30.03.2020  
Zinsmethode: 360/360 deutsche Zinsberechnung  
Zinsbindung: 10 Jahre  
Bearbeitungsgebühr/Disagio: keine  
Angebotsabgabe: Dienstag, 05.11.2019 – bis 12.00 Uhr  
Zuschlagserteilung durch Frau Lange: Dienstag, 05.11.2019 – 14.00 Uhr

Für die Kreditaufnahme sind mindestens drei Angebote einzuholen. Die Vergabe hat an das Kreditinstitut mit dem günstigsten Angebot zu erfolgen.

### Sachverhalt:

Die Zinsfestschreibung für diesen Kredit endet am 31.01.2020.  
Die Darlehensbedingungen sind mit der Nord LB neu zu vereinbaren oder es ist mit einem anderen Kreditgeber ein Umschuldungsdarlehen abzuschließen.  
Der vertraglich festgeschriebene Zinssatz beträgt gegenwärtig 3,88 %.  
Das Darlehen wurde 2000 für den Umbau der ehemaligen Schule zum Wohnhaus aufgenommen und 2010 das erste Mal umgeschuldet. Die Gemeinde ist finanziell nicht in der Lage, das Darlehen abzulösen.

| Beratungsergebnis         | Gesetzl. Zahl d. Mitglieder | Anwesend | Einstimmig | JA | NEIN | Enthaltung | Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot) |
|---------------------------|-----------------------------|----------|------------|----|------|------------|------------------------------------|
| Gremium                   |                             |          |            |    |      |            |                                    |
| Gemeindevertretung Loddin | 9                           |          |            |    |      |            |                                    |