

# Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher -

## Gemeinde Ückeritz - Gemeindevertretung Ückeritz

Beschlussvorlage-Nr:  
GVUe-0601/19

Beschlusstitel:

Beschluss über die Beantragung von Fördermitteln im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur" - Infrastruktur für die Sicherung der Hafenzufahrt Hafen Stagnieß

Amt / Bearbeiter  
FD Bau / Renz

Datum:  
01.10.2019

Status: öffentlich

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	22.10.2019	Gemeindevertretung Ückeritz	Entscheidung
Öffentlich	02.11.2020	Bauausschuss Ückeritz	Vorberatung
Öffentlich	10.11.2020	Betriebsausschuss Ückeritz	Vorberatung
Öffentlich	25.11.2020	Gemeindevertretung Ückeritz	Entscheidung

### Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ückeritz beschließt, im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur" – Infrastruktur Fördermittel für die Sicherung der Hafenzufahrt für den Hafen Stagnieß zu beantragen.

### Sachverhalt:

Im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur" – Infrastruktur ist es möglich für die Sicherung der Hafenzufahrt für den Hafen Stagnieß einen Fördermittelantrag zu stellen. Die Kostenschätzung vom 16.09.2019 beträgt 5.783.562,08 €.

Hierbei sind Baunebenkosten in Höhe von 591.500,00 € (netto) angesetzt. Das heißt, dass die Kosten weit über dem Schwellenwert liegen und die Planungsleistungen europaweit ausgeschrieben werden müssen. Hierfür ist die Beauftragung eines externen Büros notwendig. Die Kosten hierfür sind in der Kostenschätzung noch nicht enthalten und belaufen sich nach Erfahrungswerten auf ca. 20.000 €.

Die Zuwendung beträgt für Vorhaben gemäß Richtlinie in der Regel 60 Prozent der zuwendungsfähigen Ausgaben. Die Förderung kann in Ausnahmefällen bis zu 90 Prozent der zuwendungsfähigen Ausgaben betragen. Die Entscheidung trifft das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit in Abstimmung mit der Bewilligungsbehörde unter Würdigung der Besonderheiten des Einzelfalls. Hierbei spielen insbesondere die Bedeutung des Vorhabens für die Regionalentwicklung und die finanzielle Leistungsfähigkeit des Zuwendungsempfängers eine Rolle.

### Finanzielle Auswirkungen:

Die entsprechenden Kosten müssen im Haushalt der Kurverwaltung eingestellt werden.

Beratungsergebnis	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Gremium							
Gemeindevertretung Ückeritz	9						

## Maßnahmenbeschreibung

### 1. Anlass

Die Zufahrt zum Hafen Stagnieß ist so stark verlandet, dass die gewerbliche und touristische Nutzung der Hafenanlage nicht erst bei Niedrigwasser gefährdet ist. Neben den Nassbaggerarbeiten ist die Errichtung umfangreicher baulicher Anlagen zum Schutz vor Verlandung der Hafenzufahrt und zur Sicherung einer Nutzung der Hafenanlage im Sinne des Bundeswasserstraßengesetzes mit der Forderung nach Sicherheit und Leichtigkeit des Verkehrs erforderlich. Diese Maßnahme ist jedoch ohne Förderung des Landes nicht realisierbar. Vorhabensträger ist die Gemeinde Ückeritz, vertreten durch das Amt Usedom-Süd.

### 2 Umfang und Gliederung des Vorhabens

Das Gesamtvorhaben gliedert sich in 4 Abschnitte.

Abschnitt 1: Nordufer

Abschnitt 2: Südufer

Abschnitt 3: Nassbaggerung

Abschnitt 4: Kompensationsmaßnahmen

### 3 Beschreibung der Maßnahme

#### 3.1 Hydrologische Angaben

Der nächstliegende Pegel befindet sich in Wolgast, PN = -4,99 m auf NHN bezogen.

Der Mittelwasserstand des Achterwassers liegt derzeit bei +0,11 m NHN.

Der Niedrigwasserstand ist mit - 0,81 m NHN ausgewiesen.

Das zehnjährige Hochwasser liegt laut Angabe des Pegelbetreibers WSA Stralsund bei +1,11 m NHN.

Das Bemessungshochwasser ist im Regelwerk Hochwasserschutz M/V für das Achterwasser mit + 2,10 m NHN ausgewiesen.

#### 3.2 Allgemeines

Der als Naturhafen bezeichnete Hafen Stagnieß liegt am ungeschützten Ostufer des Achterwassers. Die Zufahrt zu dem eigentlichen Hafen ist sehr stark verlandungsgefährdet. Ausdruck dessen ist eine bis zu 300 m breite Ufersandung und ein ungewöhnlich breiter Schilfgürtel.

Der Hafen ist ein Kleinod des Wassertourismus. Neben dem Hafen Stagnieß befinden sich sogar ein Wasserwanderrastplatz und ein Campingplatz. Es wäre schade, wenn die Möglichkeiten der Nutzung dieser Anlagen nur eingeschränkt nutzbar wären. Die Gemeinde Ückeritz braucht dafür die finanzielle Unterstützung des Landes und des Bundes.

### 3.3 Vorhandener Zustand

#### 3.3.1 Stagnieß

Die in der Hafenzufahrt durch die Kapitäne der Passagierschiffe mit Heimathafen Stagnieß festgestellten Verlandungen haben zwei Ursachen. Einerseits ist die Verlandung der Hafenzufahrt Resultat des Sedimenttransportes in der Hafenansteuerung aus dem Achterwasser und zweitens stammt die Verlandung in der Hafenzufahrt aus Böschungsabbrüchen der Teile der unbefestigten Hafenzufahrt selbst. Die Verschlammung im Hafenbecken des Wasserwanderastplatzes besteht aus Gewässerorganik und zum größten Teil aber aus dem Laub der Wälder, die sich in der Nähe von Hafen und Hafenzufahrt befinden. Da die Passagierschiffe bei Niedrigwasser nachweislich Grundberührung hatten, ist dringender Handlungsbedarf erforderlich.

Der Zustand der Liegeplätze der Fischer auf der Südseite der Hafenzufahrt ist sehr einfach. Die Voraussetzungen für die Ausführung des Gewerbes sind nicht sehr förderlich.

### 3.4 Technische Lösung

#### 3.4.1 Stagnieß

Die Nassbaggerung in der Hafenansteuerung und in der Hafenzufahrt ist so auszuführen, dass die Standfestigkeit der Hafenzufahrtseinfassungen und der neuen Ufereinfassung nicht negativ beeinflusst werden. Beide baulichen Anlagen sind bzw. werden für eine Hafensohle von  $-2,50$  m NHN und einen Kolkzuschlag von  $-0,30$  m bemessen. Die Nassbaggerung ist also für  $-2,50$  m NHN  $- 0,30$  m Baggertoleranz auszuführen. Bei der Nassbaggerung in den beiden Hafenbecken ist mit einem abgestimmten Baggerziel die vorhandene Ufereinfassung zu berücksichtigen. Die Verbringung des Nassbaggergutes sollte normalerweise auf dem Spülfeld Lassen möglich sein.

Die Ufereinfassungen beider Ufer der Hafenzufahrten zwischen der Hafenansteuerung und dem eigentlichen Hafen mit Wasserwanderrastplatz sind so zu befestigen, dass unter Einbeziehung der vorhandenen Südmole Verlandungen durch Sedimenteintrag in die Hafenzufahrt in den kommenden ca. 20 Jahren möglichst ausgeschlossen werden.

Die an der Südseite der Hafenzufahrt befindlichen Liegeplätze für das Fischereigewerbe sind so auszubauen, dass für die Arbeitsbedingungen der Anlandung und Vermarktung optimale Voraussetzungen geschaffen werden.

Dipl.-Ing. Harald Zeretzke  
Planungsingenieur für Wasserbau

## Kostenschätzung

### Projektdaten:

Projektbezeichnung: Sicherung der Hafenzufahrt Hafen Stagn..  
Projektname: 2019-024  
PLZ:  
Ort:  
Straße:

### Auftraggeberdaten

Auftraggeber: Gemeinde Ückeritz über:  
Straße: Amt Usedom-Süd  
PLZ: Markt 6  
Ort: 17406  
Usedom

### LV-Daten:

LV-Bezeichnung: Hafenzufahrt Stagnieß  
LV-Name: 1  
LV-Betrag: 4.860.136,20 EUR

**Angebotssumme: 4.860.136,20 EUR**

zuzüglich 19,00 % Mehrwertsteuer: 923.425,88 EUR

**Angebotssumme brutto: 5.783.562,08 EUR**

Projekt: 2019-024      **Sicherung der Hafenzufahrt Hafen Stagnieß**  
LV: 1      **Hafenzufahrt Stagnieß**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1.</b>	<b>Bauvorbereitende Arbeiten</b>				
1.1.	<b>Allgemein</b>				
1.1.1.	Baustelle einrichten, Saemtl.LV-Abschn.	1,000	Psch		17.000,00
1.1.2.	Baustelle räumen, Saemtl.LV-Abschn.	1,000	Psch		6.000,00
1.1.3.	Schutzzaun, 2 m, einricht.,räumen	50,000	m	9,30	465,00
1.1.4.	Schutzzaun, 2 m, umsetzen	50,000	m	4,70	235,00
1.1.5.	Bauschild aufst.u.beseitig.	1,000	St	1.000,00	1.000,00
1.1.6.	Abstimmungen mit Nutzern	1,000	psch		1.500,00
1.1.7.	Abstimmungen mit WSA Stralsund	1,000	psch		450,00
1.1.8.	Verbesserung der Wege herstellen, mine..	60,000	m3	36,00	2.160,00
1.1.9.	Verbesserung der Wege herstellen, Scho..	600,000	m2	12,00	7.200,00
1.1.10.	Bestandsdokumentation	1,000	psch		2.800,00
	<b>Summe 1.1. Allgemein</b>				<b>38.810,00</b>
	<b>Summe 1. Bauvorbereitende Arbeiten</b>				<b>38.810,00</b>
<b>2.</b>	<b>Uferbefestigung Nord (L=255 m)</b>				
2.1.	<b>Rückbau von Altanlagen und Schaffung der Baufreiheit</b>				
2.1.1.	Bauschutt, Abfälle entsorgen	1,000	psch		3.000,00
2.1.2.	Rückbau Deckwerk (teilweise)	100,000	m	270,00	27.000,00
2.1.3.	Oberboden abtragen mit Vegetationsdecke, Abtrag bis 10 cm, zwischenlagern	510,000	m2	2,60	1.326,00
2.1.4.	Bäume fällen mit Roden Holz Verw.AN*Wst.Verw.AN S.Abr.Verw.AN	4,000	St	175,00	700,00
	<b>Summe 2.1. Rückbau von Altanlagen und Schaffung ..</b>				<b>32.026,00</b>
2.2.	<b>verankerte Spundwand (L=260 m)</b>				
2.2.1.	Geraeteeinsatz fuer Stuetzwand	1,000	St	15.000,00	15.000,00
2.2.2.	Stillstandszeit für Rammkomplex bei .. und Hochwasser	5,000	d	3.000,00	15.000,00
2.2.3.	Behelfsmäßige Fläche für erforderliche..	255,000	m2	7,20	1.836,00
2.2.4.	Stahlkonstruktion als Ufersicherung .. liefern und herstellen, Spundwandlänge..	255,000	m	3.200,00	816.000,00
2.2.5.	Korrosionsschutzarbeiten	1,000	psch		30.000,00
2.2.6.	Stahlwasserbauarbeiten (Gurtung, Spundwandabdeckung) liefern und herste..	255,000	m	1.100,00	280.500,00
2.2.7.	Rutschhemmende Beschichtung Spundwanda.. Anti-Slip-Farbe, bauseits auftragen	145,000	m <sup>2</sup>	46,00	6.670,00
2.2.8.	Übergangskonstruktion auf vorh. Spundw..	1,000	St	2.900,00	2.900,00
2.2.9.	Hinterfüllen, 'Spundwand zur Geländean.. natürliche Böschung profilieren	215,000	m3	23,00	4.945,00
2.2.10.	Zulage Hinterfüllen, Füllboden einspülen	255,000	m	8,20	2.091,00
2.2.11.	Geotextil einbauen, Wasserbauvlies E .. hinter Spundwand senkrecht einbauen	540,000	m2	6,45	3.483,00
2.2.12.	Geraeteeinsatz fuer Ankerpfaehle, Gesa.. Injektions-Anker, Laenge 20 m	1,000	St	10.000,00	10.000,00









Projekt: 2019-024      **Sicherung der Hafenzufahrt Hafen Stagnieß**  
LV: 1      **Hafenzufahrt Stagnieß**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.1.1.	Ausgleichsmaßnahmen (5 v.H.) (Ersatzpflanzungen, bauliche Maßnahemn..	1,000	psch		187.500,00
<b>Summe 5.1.</b>	<b>Kompensationsmaßnahmen</b>				<b>187.500,00</b>
<b>Summe 5.</b>	<b>Kompensationsmaßnahmen</b>				<b>187.500,00</b>
<b>6.</b>	<b>Baunebenkosten</b>				
<b>6.1.</b>	<b>Baunebenkosten</b>				
6.1.1.	Planungskosten nach HOAI (15 v.H.) Vermessung, Baugrund, Eingriffs- Ausgl.. Gutachten, Beweissicherung, externe ..	1,000	psch		591.500,00
<b>Summe 6.1.</b>	<b>Baunebenkosten</b>				<b>591.500,00</b>
<b>Summe 6.</b>	<b>Baunebenkosten</b>				<b>591.500,00</b>

### Zusammenstellung

Projekt: 2019-024      **Sicherung der Hafenzufahrt Hafen Stagnieß**  
LV: 1      **Hafenzufahrt Stagnieß**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
1.	<b>Bauvorbereitende Arbeiten</b>	
1.1.	Allgemein	38.810,00
	<b>Summe 1.</b>	<b>38.810,00</b>

### Zusammenstellung

Projekt: 2019-024      **Sicherung der Hafenzufahrt Hafen Stagnieß**  
LV: 1      **Hafenzufahrt Stagnieß**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
<b>2.</b>	<b>Uferbefestigung Nord (L=255 m)</b>	
2.1.	Rückbau von Altanlagen und Schaffung der Baufreiheit	32.026,00
2.2.	verankerte Spundwand (L=260 m)	1.420.989,00
2.3.	Ausstattungen	12.960,00
<b>Summe 2.</b>	<b>Uferbefestigung Nord (L=255 m)</b>	<b>1.465.975,00</b>

## Zusammenstellung

Projekt: 2019-024      **Sicherung der Hafenzufahrt Hafen Stagnieß**  
LV: 1      **Hafenzufahrt Stagnieß**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
<b>3.</b>	<b>Uferbefestigung Süd</b>	
3.1.	Rückbau von Altanlagen und Schaffung der Baufreiheit	9.230,00
3.2.	verankerte Spundwand (L=213 m)	1.186.031,20
3.3.	Schwimmstege für Heuerliegeplätze	32.740,00
3.4.	Ausstattungen	10.340,00
3.5.	Deckwerksaufstockung (L=180 m)	174.380,00
3.6.	Markierungsdalben für Mole (Deckwerk)	23.070,00
<b>Summe 3.</b>	<b>Uferbefestigung Süd</b>	<b>1.435.791,20</b>

### Zusammenstellung

**Projekt:** 2019-024      **Sicherung der Hafenzufahrt Hafen Stagnieß**  
**LV:** 1      **Hafenzufahrt Stagnieß**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Betrag in EUR</b>
4.	<b>Nassbaggerarbeiten</b>	
4.1.	Nassbaggerarbeiten	1.140.560,00
	<b>Summe 4.</b>	<b>1.140.560,00</b>

### Zusammenstellung

**Projekt:** 2019-024      **Sicherung der Hafenzufahrt Hafen Stagnieß**  
**LV:** 1      **Hafenzufahrt Stagnieß**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<b>5.</b>	<b>Kompensationsmaßnahmen</b>	
5.1.	Kompensationsmaßnahmen	187.500,00
<b>Summe 5.</b>	<b>Kompensationsmaßnahmen</b>	<b>187.500,00</b>

### Zusammenstellung

**Projekt:** 2019-024      **Sicherung der Hafenzufahrt Hafen Stagnieß**  
**LV:** 1      **Hafenzufahrt Stagnieß**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<b>6.</b>	<b>Baunebenkosten</b>	
6.1.	Baunebenkosten	591.500,00
	<b>Summe 6.</b>	<b>591.500,00</b>

### Zusammenstellung

**Projekt:** 2019-024      **Sicherung der Hafenzufahrt Hafen Stagnieß**  
**LV:** 1      **Hafenzufahrt Stagnieß**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
<b>LV</b>	<b>1</b>	
1.	Bauvorbereitende Arbeiten	38.810,00
2.	Uferbefestigung Nord (L=255 m)	1.465.975,00
3.	Uferbefestigung Süd	1.435.791,20
4.	Nassbaggerarbeiten	1.140.560,00
5.	Kompensationsmaßnahmen	187.500,00
6.	Baunebenkosten	591.500,00
<b>Summe LV</b>		<b>4.860.136,20</b>
<b>1 Hafenzufahrt Stagnieß</b>		<b>4.860.136,20</b>

Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus  
 in Höhe von 19,00 %

4.860.136,20 EUR  
 923.425,88 EUR

**5.783.562,08 EUR**

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 13

(Ort)

(Datum)

(rechtsgültige Unterschrift)