

Amt Usedom-Süd

Gemeinde Zirchow

Niederschrift zur 5. Sitzung der Gemeindevertretung Zirchow

Sitzungstermin:	Dienstag, 13.05.2025
Sitzungsbeginn:	20:00 Uhr
Sitzungsende:	21:20 Uhr
Ort, Raum:	Versammlungsraum der Kulturhalle Zirchow, Schulstraße 1, 17419 Zirchow

Anwesend

Bürgermeister
Gerd Wendlandt

Gemeindevertreter

Jens-Uwe Beitz
Christian Flindt
Sven Franke
Diana Genz
Jan Holtzermann
Benno Krüger
Uwe Krüger
Guido Wendlandt

Gäste:

Frau Thore – SB FD Bau

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 19.02.2025
- 4 Bericht des Bürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2020
AAS-0043/25-1
- 7 Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2020
AAS-0043/25-2
- 8 Gründung einer Jugendfeuerwehr in der Freiwilligen Feuerwehr Zirchow
GVZi-0021/25

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Bauanträge
- 10 Grundstücksangelegenheiten
- 10.1 Beratung über die weitere Verfahrensweise zu einer Grundstücksangelegenheit
(nichtöffentlich)
GVZi-0020/25
- 11 Sonstiges
- 12 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die 5. Gemeindevertretersitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen wird festgestellt. Es sind alle Gemeindevertreter anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Bürgermeister bittet darum, die GVZi-0021/25 (Gründung einer Jugendfeuerwehr in der Freiwilligen Feuerwehr Zirchow) im öffentlichen Teil mit aufzunehmen.

Die Tagesordnung wird mit dieser Änderung einstimmig bestätigt.

3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 19.02.2025

Die Sitzungsniederschrift wird mit 8 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung gebilligt.

4 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet, dass für die Bebauung in Kutzow Flur 5, FS 100 erneut vom Landkreis angefragt wurde. Herr Wendlandt war mit dem Investor Herrn Dr. Burkhardt vor Ort. Es wurden zwei Vorschläge unterbreitet für die Errichtung von zwei Einfamilienhäusern oder ein Doppelhaus. Bisher sei jedoch keine geänderte Antragstellung erfolgt. Der Gemeindebeschluss hat somit weiterhin Bestand.

Erfreulich – das Feuerwehrauto soll nächste Woche abgeholt werden. Und noch erfreulicher, Iveco gibt ab dem Tag der Zulassung die Werksgarantie.

Zu den stattgefundenen Landratswahlen teilt Herr Wendlandt die Ergebnisse aus der Gemeinde mit. In zwei Wochen erfolgt die erneute Stichwahl.

Weiter hätte er an der Bürgermeisterberatung mit dem Landrat teilgenommen. Hier hat Herr Wendlandt mehrere Themen angesprochen, Bankettstreifen Lindenstraße und auch den geplanten Netto-Markt. Die Stellungnahme der unteren Naturschutzbehörde wurde vorab an den Kreis übersandt. Aus Sicht des Bürgermeisters sei es nicht verständlich, dass große Ortsumgehungen durch die Thur (äußerst sensibler Bereich) geplant seien, aber ein kleiner Nahversorger naturschutzrechtlich nicht genehmigt werden könne. Hier wurde jedoch Klärungsbereitschaft durch den Landkreis signalisiert.

Gestern hätte ein Termin im Amt mit der Deutschen Bahn zum Ausbau der Südanbindung stattgefunden. Hier wurde die neue Streckenvariante vorgestellt. Natürlich gäbe es viele Probleme in den einzelnen Gemeinden. Bisher sei aber alles nur Planung.

Auch war wieder Thema, dass jedes Gewerk für sich alleine plant und keine gemeinsamen Abstimmungen zum Radweg, der Ortsumgehung und der Bahn erfolgen. Auch die Kosten wurden nicht benannt.

Erfreut zeigt sich Herr Wendlandt, dass die gemeindlichen Wohnungen fertig saniert seien und bald bezogen werden können.

Für die Alarmanlage der Feuerwehr wartet man auf das Angebot.

Zu den Gartengrundstücken oben am Neubau gäbe es Veränderungen aufgrund des Alters der bisherigen Pächter. Die Gärten sollen dann den neuen Interessenten verpachtet werden.

Die Tischtennisplatten und zwei Bänke sind aufgestellt worden. Nun seien noch zwei Bänke und Papierkörbe vorhanden. Der Bürgermeister bittet um Vorschläge.

5 Einwohnerfragestunde

Es wird berichtet, dass die Müllkübel überlaufen. Der Bürgermeister wird hierzu nochmal Rücksprache mit Herrn Genz halten.

Herr Franke spricht das leidige Thema der Schaukästen an. Trotz diverser versuche die Holzkästen instand zu setzen, würde der Anblick nicht wesentlich verbessert. Es folgt eine

Diskussion - es wird sich darauf verständigt, Aluminiumschaukästen anzuschaffen.

Herr Uwe Krüger wurde sehr aggressiv von Herrn Schröder angesprochen. Es gehe ihm um die Kugelahörner im Wiesenweg. Dieser stehe angrenzend an das Grundstück Frau Hölemann. Leider wurde damals von Kindern die Rinde abgeschält. Mittlerweile ist der Baum hohl und man könne bereits durchgucken. Auch die Krone ist defekt. Es soll hier eine Ersatzpflanzung erfolgen.

Herr Benno Krüger berichtet über die illegalen Grünschnittablagerungen in Kutzow. Es wurden mittlerweile LKW-Ladungen abgekippt. Hierzu klärt der Bürgermeister noch den Sachverhalt.

Herr Guido Wendlandt wurde durch seinen Mieter angesprochen, wann die Gullideckel wieder instandgesetzt werden. Mittlerweile klappern diese wieder lautstark. Hier zwei verschiedene Zuständigkeiten - Straßenmeisterei und Zweckverband Wasser/Abwasser. Der Bürgermeister benötige hierzu die Information, welche Deckel genau klappern.

6 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2020

AAS-0043/25-1

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zirchow stellt den vom Rechnungsprüfungsausschuss und von der Rechnungsprüfung des Amtes Usedom Süd geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Zirchow zum 31.12.2020 wie folgt fest.

Bilanzsumme	2.768.198,45 €
Entnahme aus der allgemeinen Kapitalrücklage für Aufwendungen aus der Altfehlbetragumlage gem. § 18 Abs.2 Nr.3 GemHVO-Doppik	3.618,23 €
Jahresergebnis der Ergebnisrechnung	57.644,08 €
Jahresergebnis der Finanzrechnung	280.379,91 €

Der Jahresüberschuss der Ergebnisrechnung wird gemäß § 44 GemHVO-Doppik auf neue Rechnung vorgetragen.

Bisher nicht erteilte Genehmigungen zu über- und außerplanmäßigen Ausgaben und zur Annahme von Spenden werden hiermit erteilt.

Der Entnahme der allgemeinen Kapitalrücklage gemäß § 18 GemHVO-Doppik wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

7 Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2020

AAS-0043/25-2

Herr Wendlandt übergibt die Sitzungsleitung an Herrn Beitz.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zirchow entlastet den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2020.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	8	0	0

Herr Beitz war aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

8 Gründung einer Jugendfeuerwehr in der Freiwilligen Feuerwehr Zirchow

GVZi-0021/25

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zirchow beschließt:

1. In der Freiwilligen Feuerwehr Zirchow wird zum 01.07.2025 eine Jugendfeuerwehr gegründet.
2. Die Jugendfeuerwehr ist Teil der Freiwilligen Feuerwehr Zirchow und untersteht deren organisatorischer Leitung.
3. Die Gemeinde stellt die erforderlichen finanziellen Mittel im Rahmen des Haushaltsplans bereit, insbesondere für Ausbildung, Bekleidung, Ausrüstung sowie notwendige Versicherungen.
4. Die Gemeinde verpflichtet sich, die Jugendfeuerwehr nach den geltenden Bestimmungen zu unterstützen.
5. Der Bürgermeister wird beauftragt, die notwendigen organisatorischen Schritte in Zusammenarbeit mit der Wehrführung umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Vorsitz:

Schriftführung:

Gerd Wendlandt

Isabell Gottschling