

Amt Usedom-Süd

Gemeinde Koserow

Niederschrift zur 8. Sitzung der Gemeindevertretung Koserow

Sitzungstermin:	Montag, 19.05.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:50 Uhr
Ort, Raum:	Veranstaltungsräumen der Kurverwaltung, Hauptstraße 31, 17459 Koserow

Anwesend

Bürgermeister
René König

Gemeindevertreter

Enrico Dahl
Friedhelm Lietz
Karsten Mußgang
Thomas Wellnitz
Karina Bast
Frank Buch
Erik Eckert
Maik Ganschow
Ulrich Helmer
Arnulf Parow

Abwesend

Gemeindevertreter

Maik Clemann	entschuldigt
Achim Dreischmeier	entschuldigt

Gäste:

Frau Riethdorf – Leiterin Eigenbetrieb

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 24.03.2025
- 4 Bericht des Bürgermeisters
- 5 Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2020
AAS-0032/25-1
- 8 Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2020
AAS-0032/25-2
- 9 Beratung und Beschlussfassung über Anträge auf Gewährung von kommunalen Zuschüssen an Verbände, Vereine, Selbsthilfegruppen und Einrichtungen in 2025
GVKo-0066/25
- 10 Beratung und Beschlussfassung über die Entgegennahme einer Spende für die Jugendabteilung der Feuerwehr der Gemeinde Koserow von der Ostsee-Zeitung
GVKo-0077/25
- 11 Beschluss über die Entgegennahme einer Sachspende für die Grundschule Koserow
GVKo-0073/25
- 12 Beschluss über die Entgegennahme einer Sachspende für die Grundschule Koserow
GVKo-0079/25

Nichtöffentlicher Teil

- 13 Grundstücksangelegenheiten
- 13.1 Beschluss über die Ergänzung der Bodenrichtwerte der Teilfläche in der Gemarkung Koserow Flur 7 des belegenen Flurstückes 80/14 |(nichtöffentlich)
GVKo-0053/24-2
- 13.2 Beratung und Beschlussfassung zur Kaufanfrage einer Teilfläche aus den Flurstücken 55/16, 55/17, 55/18 |(nichtöffentlich)
GVKo-0628/21-3
- 13.3 Beratung und Beschlussfassung zur Projektvorstellung Tinyhäuser in der Räuberkuhle in der Gemarkung Koserow, Flur 7, Flst. 200/2
GVKo-0072/25
- 13.4 Grundsatzbeschluss über den Ankauf einer Wohnung im Geltinger Weg auf dem Flurstück 122/25, Flur 3 in der Gemarkung Koserow
GVKo-0085/25
- 14 Auftragsvergaben
- 14.1 Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe Ökologische Baubegleitung zum Vorhaben Neubau WC-Gebäude am Kurplatz in Koserow
GVKo-0080/25
- 14.2 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe WC-Gebäude Kurplatz Koserow
GVKo-0078/25
- 14.3 Beratung und Beschlussfassung über die Grundreinigung der Fußböden in der Grundschule Koserow
GVKo-0082/25
- 14.4 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Küche für die Grundschule Koserow
GVKo-0083/25

- 14.5 Beratung und Beschlussfassung über die Malerarbeiten in der Grundschule Koserow
GVKo-0084/25
- 14.6 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Digitalen
Unterrichtsbegleiter für die Grundschule Koserow
GVKo-0086/25
- 15 Sonstiges
- 16 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die 8. Gemeindevertretersitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen wird festgestellt. Es sind 11 von 13 Gemeindevertretern anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 24.03.2025

Die Sitzungsniederschrift wird mit 10 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung gebilligt.

4 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister dankt allen Wahlhelfern für die geleistete Arbeit anlässlich der Landratswahl. An diesem Wochenende wird dann in der Stichwahl eine Entscheidung getroffen, wer künftig den Landkreis führt.

Es hätte einen Termin zur Schule/Schulsozialarbeit gegeben. Daraus resultierend wird es nun ein abgestimmtes Papier geben, um die Kooperationen genau zu klären. Die Schulsozialarbeit als solches läuft derzeit gut. Allerdings möchte die Schule den kleinen Raum, den Frau Schmuggerow derzeit bezogen hat, weiter nutzen. Es gehe aber in die richtige Richtung, so Herr König.

Morgen findet um 9 Uhr die alljährliche Verkehrsschau statt. Es muss noch festgelegt werden wer an dieser teilnimmt. Die Behörde möchte nur einen Vertreter vor Ort. Dieses sei aus Sicht der Gemeindevertretung unakzeptabel.

5 Bericht der Ausschussvorsitzenden

Sozialausschuss, 05.05.2025, Herr Helmer:

- Stand Vorbereitung Kindertag 2025
- Beratung über Ehrung anlässlich Amtsfirewehrtag
- Wohnungsangelegenheiten
 - o die Arbeiten an der Heizungsanlage wäre nun vollumfänglich abgeschlossen

Der Bauausschuss hat nicht getagt. Der anberaumte Termin wurde aufgrund von fehlender Unterlagen zum Rewe-Neubau nach hinten verschoben, so Herr Eckert.

Der Bauhof setze derzeit den Spielplatz in der Förster-Schrödter-Straße instand und auch die Erneuerung der Oberflächenbefestigung des Parkplatzes "Am Torfloch" soll planmäßig fertiggestellt werden.

Betriebsausschuss, 01.04.2025, Herr Wellnitz:

- im Vorfeld Ortsrundfahrt mit dem Fahrrad erfolgt
- Beratung zum Projekt Kurplatz
 - o Instandsetzung der Kurmuschel erfolgt eventuell noch dieses Jahr mit Hilfe des Bauhofes. Ansonsten sind diese Arbeiten für 2026 im Haushalt der Kurverwaltung geplant
- Auswertung der Live-Show „Ein sehr gutes Quiz“ von Joko und Klaas
 - o Die Medienpräsenz über die social Media Kanäle von Pro7 und Joko und Klaas war sehr hoch. Ca. 880.000 Zuschauer verfolgten die Sendung live im TV. Zusätzlich kommen noch die Joyn-Streaming Kunden, die die Show auch im Nachgang schauen können. Die Zugriffszahlen auf die facebook und instagram Seiten der Gemeinde stiegen 400 %
 - o Positives Feedback gab es auch bei den Einwohnern
 - o In Rechnung gestellte Leistungen wurden gezahlt

Betriebsausschuss, 13.05.2025, Herr Wellnitz:

- Auswertung Saisonstart und Ausblick in die Saisonvorbereitung
- Beratung zur Erweiterung der Strandsatzung
- Beratung zu weiteren Versorgungsmöglichkeiten auf der Seebrücke

6 Einwohnerfragestunde

Herr Lietz bittet darum, dass eine Information über die Beschriftung der Stelen auf dem Friedhof, in Form eines Blattes im Amtsblatt veröffentlicht werden sollen. Interessierte müssen sich beim Steinmetz Lada melden.

Weiter solle auch eine Information zu den zeitlich ausgelaufenen Grabsteinen erfolgen.

Im Friedhofszaun wäre ein Loch. Dieses könne möglicherweise durch Rehe entstanden sein.

Weiter berichtet Herr Lietz, dass am 12.09.2025 Herr Appold verabschiedet werden solle. In diesem Zusammenhang sollen zwei Bäume als Andenken gepflanzt werden.

Herr Helmer erfragt, ob die Arbeiten zum Glasfaserausbau abgeschlossen seien. Dieses wird verneint, es bestehen noch viele Unebenheiten im Pflaster entlang des ganzen Ortes, die beseitigt werden müssen.

Weiter seien Herrn Helmer die Kleidercontainer am Netto aufgefallen, die regelmäßig überfüllt seien und einen unschönen Anblick bieten. Es sehe mittlerweile wie ein Müllplatz aus. Die Firma soll dringend angeschrieben werden.

Zum Thema Müll erfragt Frau Bast, wie es mit der Entsorgung in der Schulstraße 2 laufe. Es würde auf der Rückseite des Gebäudes permanent Sperrmüll abgelagert – ein unschöner Anblick. Hier bitte dringend eine Information an die Wohnungsgesellschaft Heringsdorf, die

sich darum kümmern müsse.

Es wird der Sachstand zur Erstellung des Wappen erfragt. Hierzu gäbe es regen Austausch zwischen dem Leitenden Verwaltungsbeamten und Herrn Jeschek.

Herr Dahl spricht die Situation an der Obdachlosenunterkunft an. Herr Gebauer hätte nun einen Mitbewohner und hat die Matratzen draußen, um sich in der Sonne zu bräunen. Weiter wurden überall Essensreste liegen. Der Betreuer muss sich kümmern und das Amt agieren!

7 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2020

AAS-0032/25-1

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Koserow stellt den vom Rechnungsprüfungsausschuss und von der Rechnungsprüfung des Amtes Usedom Süd geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Koserow zum 31.12.2020 wie folgt fest.

Bilanzsumme	21.736.431,90 €
Entnahme aus der allgemeinen Kapitalrücklage für Aufwendungen aus der Altfehlbetragsumlage gem. § 18 Abs.2 Nr.3 GemHVO-Doppik	11.448,06 €
Einstellung in die Kapitalrücklage	4.245,00 €
Jahresergebnis der Ergebnisrechnung	389.649,21 €
Jahresergebnis der Finanzrechnung	626.384,13 €

Der Jahresüberschuss der Ergebnisrechnung wird gemäß § 44 GemHVO-Doppik auf neue Rechnung vorgetragen.

Bisher nicht erteilte Genehmigungen zu über- und außerplanmäßigen Ausgaben und zur Annahme von Spenden werden hiermit erteilt.

Der Entnahme der allgemeinen Kapitalrücklage gemäß § 18 GemHVO-Doppik wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

8 Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2020

AAS-0032/25-2

Herr König übergibt die Sitzungsleitung an Herrn Wellnitz.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Koserow entlastet den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2020.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	10	0	0

Herr König war aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9 Beratung und Beschlussfassung über Anträge auf Gewährung von kommunalen Zuschüssen an Verbände, Vereine, Selbsthilfegruppen und Einrichtungen in 2025

GVKo-0066/25

In diesem Zusammenhang erklärt Herr Helmer, dass der Schützenverein im Nachgang auch noch einen Antrag eingereicht hätte.

Ein weiterer würde durch den Handwerkerverein vorliegen, so Herr König.

Seitens des Sozialausschusses wurden schon Empfehlungen ausgesprochen, die die Gemeindevertretung befürwortet.

Frau Riethdorf geht auf die derzeitige Problematik zu Klassik am Meer ein.

Weiter werde der Antrag der Klasse 4b gestrichen und dafür erhält jede Klasse pro Schulhalbjahr 200,00 €. Insgesamt also 3.200,00 € pro Jahr an die Schule.

Der Schützenverein erhält einen Zuschuss von 300,00 €. Hier solle aber mit dem Vorstand gesprochen werden, dass man sich mehr Beteiligung des Vereins zu Festen wünsche.

Der Handwerkerverein erhält eine finanzielle Zuwendung in Höhe von 1.000,00 €. Dieses solle zur Anschaffung eines neuen Zeltes genutzt werden.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Koserow beschließt, die Zuschüsse für das Haushaltsjahr 2025 in geänderter Form.

Antragsteller:	beantragte Summe	Beschluss Gemeindevertretung
Wolgaster Schwimmverein „Baltic“ 1993 e.V.	200,00	100,00 €
Tierschutzverein Insel Usedom e.V.	Nach Ermessen der Gemeinde	400,00 €
proFamilia Schwangerschaftsberatungsstelle	100,00 €	400,00 €
Schulförderverein Rückenwind der freien Schule Zinnowitz e.V.	250,00	250,00 €
Klasse 4b der Vineta-Grundschule	Nach Ermessen der Gemeinde	–
Klassik am Meer	Nach Ermessen der Gemeinde	2.000,00 €
Vineta Grundschule, Klassenstufen 1-4 (Antrag nachgereicht)	1.600 € (8 Klassen á 200,00 €)	200,00 € pro Klasse pro Schulhalbjahr
Schützenverein Koserow	Nach Ermessen der Gemeinde	300,00 €
Handwerkerverein Koserow	Nach Ermessen der Gemeinde	1.000,00 €

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**10 Beratung und Beschlussfassung über die Entgegennahme einer
Spende für die Jugendabteilung der Feuerwehr der Gemeinde
Koserow von der Ostsee-Zeitung**

GVKo-0077/25

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Koserow beschließt, die Spende in Höhe von 1.600,00 Euro für die Jugendabteilung der Feuerwehr der Gemeinde Koserow von der Lokalredaktion der Ostsee-Zeitung gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V anzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**11 Beschluss über die Entgegennahme einer Sachspende für die
Grundschule Koserow**

GVKo-0073/25

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Koserow beschließt die Entgegennahme einer Sachspende (7 Handbälle) in Höhe von 288,99 € von der Firma Krauß für die Grundschule Koserow.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**12 Beschluss über die Entgegennahme einer Sachspende für die
Grundschule Koserow**

GVKo-0079/25

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Koserow beschließt die Entgegennahme einer Sachspende (100 Partybrötchen und 50 Bretzel) in Höhe von 105,00 € von der Firma Inselküche Koserow für die Grundschule Koserow.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Vorsitz:

Schriftführung:

 René König

 Isabell Gottschling