

# Gemeinde Loddin

- Der Bürgermeister -

c/o Amt Usedom-Süd, Markt 7, 17406 Usedom

## Öffentliche Bekanntmachung

---

Usedom, den 27. März 2025

Es findet die 5. Sitzung des Bauausschusses Loddin am Dienstag, 08.04.2025 um 19:00 Uhr, im Haus des Gastes Loddin, Strandstraße 23, 17459 Loddin statt.

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 25.02.2025
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Beratung und Entscheidung im Rahmen der Beteiligung als Nachbargemeinde über den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 21 "Wohngebiet südlich des Triftweges" der Gemeinde Koserow in der Fassung 12-2024  
**GVLo-0053/25**
- 6 Beratung über die Aufstellung der 4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 12 "Erweiterung des Strandhotels Seerose im Ortsteil Kölpinsee"  
**GVLo-0054/25**

#### Nichtöffentlicher Teil

- 7 Bauanträge
  - 7.1 gemeindliches Einvernehmen zum BA: Errichtung Ferienhaus mit 2 Wohneinheiten, hier: 1. Änderung zur Baugenehmigung v. 06.03.2024 in der Gemarkung Loddin, Fl. 1, Flst. 28  
**GVLo-0050/25**
  - 7.2 gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Errichtung eines Ferienhauses in der Gemarkung Loddin, Fl. 1, Flst. 539/17  
**GVLo-0051/25**
  - 7.3 gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Sanierung und Umbau eines Ferienhauses in der Gemarkung Loddin, Fl. 1, Flst. 20  
**GVLo-0052/25**

- 8 Sonstiges
- 9 Schließen der Sitzung

Marko Block  
Ausschussvorsitzender

	Datum	Namenszeichen
ausgehängt am:	01.04.2025	
abzunehmen am:	09.04.2025	Gottschling
abgenommen am:		