

Amt Usedom-Süd

Gemeinde Zempin

Niederschrift zur 5. Sitzung der Gemeindevertretung Zempin

Sitzungstermin:	Montag, 10.03.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Ort, Raum:	Vereinshaus "Uns olle Schaul", Fischerstraße 11, 17459 Zempin

Anwesend

Bürgermeister
Werner Schön

Gemeindevertreter

Steffi Bluhm
Anne Blume
Anke Gießmann
Jan Kaeding
Matthias Priewe
Robert Reimer
Hans Schütt
Sebastian Schütt

Gäste:

Frau Kulz – Leiterin Fremdenverkehrsamt
Einwohner der Gemeinde

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 13.01.2025
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zur Reprädikatisierung der Gemeinde Zempin als Seebad
GVZe-0051/25
- 7 Beratung und Beschlussfassung über die Gewährung von Förderungen der Vereine in der Gemeinde Zempin in 2025
GVZe-0040/24

Nichtöffentlicher Teil

- 8 Bauanträge
- 8.1 gemeindliches Einvernehmen zum BA Errichtung Wohngebäude in der Gemarkung Zempin, Fl. 1, Flst. 48/1 |(nichtöffentlich)
GVZe-0053/25
- 9 Grundstücksangelegenheiten
- 10 Auftragsvergaben
- 10.1 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für den Umbau der Wärmepumpe im Objekt: Dörps-Treff, Fischerstr. 11a, Zempin
GVZe-0049/25
- 10.2 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Erneuerung der Strandstraße zwischen B 111 und Waldstraße Zempin
GVZe-0050/25
- 10.3 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe „Leasing eines Kompaktraktors sowie Allgemeintransporters für den Bauhof“
GVZe-0052/25
- 10.4 Beratung über eine Auftragsvergabe für die Fassadensanierung des WC in der Seestraße
GVZe-0054/25
- 10.5 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe eines Nachtragsangebotes für das Sonnensegel Bühne am Kurplatz
GVZe-0037/24-1
- 11 Sonstiges
- 12 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

-
- 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die 5. Gemeindevertretersitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen wird festgestellt. Es sind alle Gemeindevertreter

anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben

2 Einwohnerfragestunde

-

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Bürgermeister bittet darum, die nachgereichten Anträge mitaufzunehmen. Es handelt sich um:

- GVZe-0053/25 (gemeindliches Einvernehmen zum BA Errichtung Wohngebäude in der Gemarkung Zempin, Fl. 1, Flst. 48/1)
- GVZe-0054/25 (Beratung über eine Auftragsvergabe für die Fassadensanierung des WC in der Seestraße)
- GVZe-0037/24-1 (Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe eines Nachtragsangebotes für das Sonnensegel Bühne am Kurplatz).

Die Tagesordnung wird mit diesen Änderungen einstimmig bestätigt.

4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 13.01.2025

Die Sitzungsniederschrift wird mit 7 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen gebilligt.

5 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet, dass am 18.01.2025 das alljährliche Tannenbaumverbrennen unter reger Beteiligung stattgefunden hätte. Das Wetter hat mitgespielt und Herr Schön dankt den Vereinen für die Organisation und Versorgung.

Am 23.01.2025 fanden erste Gespräche mit einem Planer über das neue Feuerwehrgerätehaus statt. Der Planer hat sich vorgestellt und Anregungen wurden gegeben. Ein Neubau an anderer Stelle wäre denkbar, so der Bürgermeister.

Die Jahreshauptversammlung der Feuerwehr fand am 24.01.2025 im Wikinger statt. Eine starke Abordnung aus Klein Nordende konnte begrüßt werden und auch viele Gemeindevertreter waren zugegen.

Am 26.01.2025 fand der Neujahrsempfang der Gemeinde, der sehr gut besucht war, statt. Viele Einwohner zeigten Interesse und Frau Kulz hat Ausführungen zu den touristischen Merkmalen des Seebades gegeben.

Am 30.01.2025 hat der Landrat zu einem Gespräch zum Thema ÖPNV auf der Insel Usedom nach Zinnowitz geladen. Das große Ziel ist es, dass der gesamte Busverkehr unter einer einheitlichen Konzession des Landkreises laufen solle. Derzeit gibt es keinen einheitlichen Netzplan. Durch verschiedene Verkehrsbetriebe mit eigenen Einzugsbereichen

ist eine sinnvolle ÖPNV Struktur im gesamten Landkreis kaum möglich.

Die Toilette in der Seestr./Möwenweg wird derzeit umfangreich umgebaut. Zur Saison sollen alle Arbeiten erledigt sein.

Traurig zeigt sich Herr Schön, dass am 17.02.2025 im Alter von 86 Jahren der Löschmeister Theo Höppner aus Stockelsdorf verstorben sei. Er ist maßgeblich an der Gründung des Fördervereins der Feuerwehr Zempin beteiligt gewesen. Dank an Firma Fromholz, die den Bus zur Verfügung gestellt haben, um zur Trauerfeier fahren zu können.

Am 23.02.2025 fand auch in der Gemeinde Zempin die Bundestagswahl statt.

In den letzten Wochen ist der Baumschnitt an der Schule, dem Friedhof und in der Seestraße erfolgt. Auch für die Pappeln in der Dorfstraße wartet man noch auf Angebot. Hier muss mit schwerer Technik gearbeitet werden, was erhöhte Kosten zur Folge haben wird.

Erfreulich, 510 Einwohner haben sich bereits die UsedomCard im Fremdenverkehrsamt geholt. Interessant sei nun, wie viele hiervon tatsächlich die Bahn nutzen.

6 **Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zur Reprädikatisierung der Gemeinde Zempin als Seebad** GVZe-0051/25

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zempin beschließt den Grundsatzbeschluss zum Bestreben und Antrag auf Reprädikatisierung der Gemeinde Zempin als Seebad.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

7 **Beratung und Beschlussfassung über die Gewährung von Förderungen der Vereine in der Gemeinde Zempin in 2025** GVZe-0040/24

Frau Blume verlässt den Beratungstisch.

Herr Sebastian Schütt als Sozialausschussvorsitzender gibt Ausführungen zu den Förderungen. Diese wurden bereits im Sozialausschuss vorberaten und der Gemeindevertretung eine Empfehlung gegeben. Dieser wird seitens der Gemeindevertretung gefolgt.

Zum Antrag der Kindertagesstätte Zempiner Rangen, erklärt Herr Schütt, dass nicht alles gefördert werden konnte. Er bittet darum, auch der Kindertagesstätte einen Zuschuss in Höhe von 1.000 € zu gewähren.

Dieses wird seitens der Gemeindevertretung befürwortet.

Es ist noch eine Restsumme für möglicherweise die Volkssolidarität oder auch die Frauenselbsthilfegruppe nach Krebs e.V. übrig, wenn hier eine Antragstellung erfolgt.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zempin befürwortet die Vereinszuschüsse für das Haushaltsjahr 2025 in vorliegender Form.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	7	1	0

Frau Blume war aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Vorsitz:

Werner Schön

Schriftführung:

Isabell Gottschling