

# Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher –

## Gemeinde Benz

Informationsvorlage  
GVBe-0045/25

öffentlich

### Beratung über den Beschilderungsplan und zur Wohnbebauung bezüglich des Ausbaus des Mühlenweges

<i>Organisationseinheit:</i> FD Bau <i>Bearbeitung:</i> Julia Renz	<i>Datum</i> 20.02.2025
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Benz (Kenntnissnahme)	25.02.2025	Ö

#### Sachverhalt

In der Anlage der vollständige Schriftverkehr zur Beantragung der Beschilderung zu o.g. Bauvorhaben.

- 1. Beantragung entsprechend Vorgaben der Gemeinde
- 1. Stellungnahme Straßenverkehrsamt LK VG (Reduzierung der Beschilderung !)
- 2. Beantragung entsprechend Forderungen des Straßenverkehrsamtes
- Bestätigung des Straßenverkehrsamtes
- 2. Stellungnahme des Straßenverkehrsamtes

Fazit: Die Vorgaben der Gemeinde wurden weitestgehend nicht anerkannt, vielmehr wird eine Reduzierung der Beschilderung gefordert.

Vor Beauftragung der geforderten Markierung/Beschilderung bitte ich um Information/Klärung in der Gemeinde.

Zusätzliche Wohnbebauung im Mühlenweg (Bauvoranfrage):

Vom Eigentümer der Grundstücke 253 und 254 (hinter der verlängerten Friedhofsmauer) wurden wir über eine geplante Wohnbebauung mit zwei Häusern informiert.

Dies würde wegen erforderlicher Grundstückszufahrten zum Entfall von Stellplätzen führen. Auch hier bedarf es einer abschließenden Aufgabenstellung durch die Gemeinde vor Baubeginn.

#### Anlage/n

1	1 Lageplan Beschilderung (öffentlich)
2	2 Stellungnahme_27-01-2025 (öffentlich)
3	3 Lageplan-Beschilderung (öffentlich)
4	4 Lageplan_06-02-2025 (öffentlich)
5	5 Stellungnahme_06-02-2025 (öffentlich)