

# Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher –

## Gemeinde Benz

Informationsvorlage  
GVBe-0045/25

öffentlich

### Beratung über den Beschilderungsplan und zur Wohnbebauung bezüglich des Ausbaus des Mühlenweges

|   |                            |
|---|----------------------------|
| <i>Organisationseinheit:</i><br>FD Bau<br><i>Bearbeitung:</i><br>Julia Renz | <i>Datum</i><br>20.02.2025 |
|---|----------------------------|

| <i>Beratungsfolge</i>                    | <i>Geplante Sitzungstermine</i> | <i>Ö / N</i> |
|--|---------------------------------|--------------|
| Gemeindevertretung Benz (Kenntnissnahme) | 25.02.2025                      | Ö            |

#### Sachverhalt

In der Anlage der vollständige Schriftverkehr zur Beantragung der Beschilderung zu o.g. Bauvorhaben.

- 1. Beantragung entsprechend Vorgaben der Gemeinde
- 1. Stellungnahme Straßenverkehrsamt LK VG (Reduzierung der Beschilderung !)
- 2. Beantragung entsprechend Forderungen des Straßenverkehrsamtes
- Bestätigung des Straßenverkehrsamtes
- 2. Stellungnahme des Straßenverkehrsamtes

Fazit: Die Vorgaben der Gemeinde wurden weitestgehend nicht anerkannt, vielmehr wird eine Reduzierung der Beschilderung gefordert.

Vor Beauftragung der geforderten Markierung/Beschilderung bitte ich um Information/Klärung in der Gemeinde.

Zusätzliche Wohnbebauung im Mühlenweg (Bauvoranfrage):

Vom Eigentümer der Grundstücke 253 und 254 (hinter der verlängerten Friedhofsmauer) wurden wir über eine geplante Wohnbebauung mit zwei Häusern informiert.

Dies würde wegen erforderlicher Grundstückszufahrten zum Entfall von Stellplätzen führen. Auch hier bedarf es einer abschließenden Aufgabenstellung durch die Gemeinde vor Baubeginn.

#### Anlage/n

|   |   |
|---|---|
| 1 | 1 Lageplan Beschilderung (öffentlich)   |
| 2 | 2 stellungnahme_27-01-2025 (öffentlich) |
| 3 | 3 Lageplan-Beschilderung (öffentlich)   |
| 4 | 4 Lageplan_06-02-2025 (öffentlich)      |
| 5 | 5 stellungnahme_06-02-2025 (öffentlich) |



# Landkreis Vorpommern-Greifswald

## Der Landrat



als untere Straßenverkehrsbehörde

Landkreis Vorpommern-Greifswald, Postfach 11 32, 17464 Greifswald

Ingenieurbüro D. Neuhaus  
& Partner GmbH  
August-Bebel-Straße-29  
17389 Anklam

Ing. Büro D. Neuhaus  
Eingegangen

am 28.01.2025

**Standort:** Greifswald  
Feldstraße 85a, 17489 Greifswald  
**Bereich:** Straßenverkehrsamt  
**Auskunft erteilt:** Herr Schiffner  
**Zimmer:** 2.21  
**Telefon:** 03834 8760-3657  
**Telefax:** 03834 8760-9016  
**E-Mail:** Gregor.Schiffner@kreis-vg.de

Sprechzeiten

dienstags: 09:00 bis 12:00 Uhr und 14:00 bis 18:00 Uhr  
donnerstags: 09:00 bis 12:00 Uhr und 14:00 bis 16:00 Uhr

Terminvereinbarung empfehlenswert!

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom  
07.01.2025

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom  
36.4

Datum  
27.01.2025

### Ausbau der Gemeindestraße „Mühlenweg“ in Benz hier: Beschilderungsplan

Sehr geehrte Frau Klein,

bezüglich des eingereichten Beschilderungsplanes gibt es seitens der unteren Straßenverkehrsbehörde des Landkreises Vorpommern-Greifswald nach Anhörung der zuständigen Polizeiinspektion folgende Hinweise – siehe Nr. 1 bis 5. Der Beschilderungsplan kann in der derzeitigen Form nicht bestätigt werden.

1. Die Notwendigkeit einer Geschwindigkeitsreduzierung auf 30 km/h ist bei dieser knapp über 100 m langen Straße nicht ersichtlich. Es handelt sich um eine Sackgasse ohne Durchgangsverkehr. Eine Aufhebung wäre auch nicht nötig, da sich die K 35 direkt anschließt. Eine Begründung dieser 30 km/h fehlt. Die VZ 274-30 & 278-30 sind zu entfernen. Ob eine Regelung notwendig ist, wird nach Fertigstellung der Maßnahme entschieden.
2. Auf den beabsichtigten Parkplätzen soll laut Beschilderung max. 2h geparkt werden. Fraglich ist, ob das für alle 24 Parkflächen gelten soll. Auch das Ende ist entsprechend zu kennzeichnen, sodass eindeutig erkennbar ist, dass die Regelung für alle Parkflächen gilt. Anfang und Ende der Parkflächen können mit VZ. 314 -10/-20 gekennzeichnet werden, wobei das Zz. 1040-32 nur am Beginn, also an VZ. 314-10 sein muss.
3. Ein Haltverbot ist aus beiden Richtungen entbehrlich. § 12 StVO regelt das Halten und Parken. Auf der 4 m breiten Straße sowie auf dem Gehweg darf gemäß StVO nicht geparkt werden. Ausreichend Parkmöglichkeiten sind geplant.
4. Ein Verbot für Kraftomnibusse wird mit VZ. 257-54 gekennzeichnet – statt VZ. 267 mit Zz. „Piktogramm Kraftomnibus“.
5. Die Blockmarkierung an der Kreuzung zur K 35 fehlt.

|  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
| <b>Kreissitz Greifswald</b><br>Feldstraße 85 a<br>17489 Greifswald<br>Postfach 11 32<br>17464 Greifswald | <b>Standort Anklam</b><br>Demminer Straße 71–74<br>17389 Anklam<br>Postfach 11 51/11 52<br>17381 Anklam | <b>Standort Pasewalk</b><br>An der Kürassierkaserne 9<br>17309 Pasewalk<br>Postfach 12 42<br>17302 Pasewalk | <b>Bankverbindungen</b><br>Sparkasse Vorpommern<br>IBAN: DE96 1505 0500 0000 0001 91<br>BIC: NOLADE21GRW | <b>Sparkasse Uecker-Randow</b><br>IBAN: DE81 1505 0400 3110 0000 58<br>BIC: NOLADE21PSW |
| <b>Telefon:</b> 03834 8760-0<br><b>Telefax:</b> 03834 8760-9000  | <b>Internet:</b> www.kreis-vg.de<br><b>E-Mail:</b> posteingang@kreis-vg.de                              | <b>Gläubiger-Identifikationsnummer</b> DE11ZZZ00000202986   |  |   |

Der Beschilderungsplan ist entsprechend anzupassen und erneut zur Bestätigung vorzulegen.

Für Rückfragen stehe ich gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

G. Schiffner  
SB Verkehrslenkung

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'G. Schiffner', written in a cursive style.





# Landkreis Vorpommern-Greifswald

## Der Landrat



als untere Straßenverkehrsbehörde

Landkreis Vorpommern-Greifswald, Postfach 11 32, 17464 Greifswald

Ingenieurbüro D. Neuhaus  
& Partner GmbH  
August-Bebel-Straße-29  
17389 Anklam

**Standort:** Greifswald  
Feldstraße 85a , 17489 Greifswald  
**Bereich:** Straßenverkehrsamt  
**Auskunft erteilt:** Herr Schiffner  
**Zimmer:** 2.21  
**Telefon:** 03834 8760-3657  
**Telefax:** 03834 8760-9016  
**E-Mail:** Gregor.Schiffner@kreis-vg.de

Sprechzeiten

dienstags: 09:00 bis 12:00 Uhr und 14:00 bis 18:00 Uhr  
donnerstags: 09:00 bis 12:00 Uhr und 14:00 bis 16:00 Uhr

Terminvereinbarung empfehlenswert!

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom  
03.02.2025

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom  
36.4

Datum  
06.02.2025

**Ausbau der Gemeindestraße „Mühlenweg“ in Benz**  
hier: Beschilderungsplan

Ing. Büro D. Neuhaus  
eingegangen  
am 17.02.2025

Sehr geehrte Frau Klein,

bezüglich des eingereichten Markierungs- und Beschilderungsplanes vom 03.02.2025 gibt es seitens der unteren Verkehrsbehörde des Landkreises Vorpommern-Greifswald – vorbehaltlich von Änderungen bzw. Ergänzungen bei der Abnahme – keine Einwände.

An der Kreuzung zur Kreisstraße 35 bitte eine unterbrochene Fahrbahnbegrenzung in Breitstrich im Verhältnis Strich/Lücke von 1:1 vorsehen. Eine Wartelinie ist nicht erforderlich.

Nach Fertigstellung ist die Maßnahme durch den Straßenbaulastträger, die Polizei und die untere Verkehrsbehörde abzunehmen. Diesbezüglich bitten wir zu gegebener Zeit um einen Terminvorschlag.

Die verkehrsrechtliche Anordnung der Beschilderung wird nach Fertigstellung der Baumaßnahme und der damit verbundenen Festlegung der Standorte der erforderlichen Verkehrszeichen durch die untere Straßenverkehrsbehörde erstellt.

Für Rückfragen stehe ich gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

G. Schiffner  
SB Verkehrslenkung

Anlage: Beschilderungsplan mit Bestätigungsvermerk

|  |   |   |  |  |
|--|---|---|--|--|
| <b>Kreissitz Greifswald</b><br>Feldstraße 85 a<br>17489 Greifswald<br>Postfach 11 32<br>17464 Greifswald | <b>Standort Anklam</b><br>Demminer Straße 71–74<br>17389 Anklam<br>Postfach 11 51/11 52<br>17381 Anklam | <b>Standort Pasewalk</b><br>An der Kürassierkaserne 9<br>17309 Pasewalk<br>Postfach 12 42<br>17302 Pasewalk | <b>Bankverbindungen</b><br>Sparkasse Vorpommern<br>IBAN: DE96 1505 0500 0000 0001 91<br>BIC: NOLADE21GRW | Sparkasse Uecker-Randow<br>IBAN: DE81 1505 0400 3110 0000 58<br>BIC: NOLADE21PSW |
| <b>Telefon:</b> 03834 8760-0<br><b>Telefax:</b> 03834 8760-9000  | <b>Internet:</b> www.kreis-vg.de<br><b>E-Mail:</b> posteingang@kreis-vg.de                              | <b>Gläubiger-Identifikationsnummer</b> DE11ZZZ00000202986   |  |  |