

# Amt Usedom-Süd

Gemeinde Koserow

---

## Niederschrift zur 5. Sitzung des Bauausschusses Koserow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 04.02.2025
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:10 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Veranstaltungsräumen der Kurverwaltung, Hauptstraße 31, 17459 Koserow

---

### Anwesend

Ausschussvorsitz  
Erik Eckert

Ausschussmitglied  
Frank Buch  
Maik Clemann  
Maik Ganschow  
Karsten Mußgang

Sachkundige Einwohner  
Uwe Böhme  
Eric Clemann  
Roy Krauß  
Mirko Schäfer

### Abwesend

<u>Ausschussmitglied</u>	
Achim Dreischmeier	entschuldigt
Friedhelm Lietz	entschuldigt

<u>Sachkundige Einwohner</u>	
Janko Gummert	entschuldigt
Dr. Nora Hofmann	entschuldigt

### Gäste:

BM René König

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 14.01.2025
- 4 Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Angelegenheiten
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Beratung über den Schulneubau
- 7 Information zur Fußgängerquerung B 111
- 8 Beratung über das Verkehrsleitsystem

### **Nichtöffentlicher Teil**

- 9 Bauanträge
- 10 Sonstiges
- 11 Schließen der Sitzung

## **Protokoll**

### **Öffentlicher Teil**

---

#### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die 5. Bauausschusssitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen wird festgestellt. Es sind 8 von 13 Ausschussmitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

---

#### **2 Bestätigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

---

#### **3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 14.01.2025**

Die Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

---

#### **4 Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Angelegenheiten**

- Instandhaltung Strandabgang Fö.-Schröter-Str. durch den Bauhof läuft
- Erneuerung Grünfläche Park Ehrenmal durch Bauhof und weitere Flächen

---

## 5 Einwohnerfragestunde

keine

---

## 6 Beratung über den Schulneubau

- Nachweis der Schülerzahlen und Schülerentwicklung; statistische Zahlen vom Schulamt und Zahlen der „Gemeinde“ sind nicht deckungsgleich;
- Baukosten: Identifizierung von Einsparmöglichkeiten, z.B.  
    ? Fenster, Fassade, Belüftungsanlage ...
- Welche Fördermöglichkeiten gibt es aktuell seitens des Landes? Terminvereinbarung in Schwerin oder vor Ort mit Herrn Miraß (Staatssekretär für Vorpommern); TN T. Wellnitz, F. Lietz und A. Dreischmeier

---

## 7 Information zur Fußgängerquerung B 111

- Seitens des Straßenbauamts wird eine Fußgängerbrücke „hinter dem Kreises“ Richtung Loddin favorisiert; Realisierungsdauer in ca. 10 Jahren
- Projekt in Eigenregie der Gemeinde möglich; Projektideen für eine Querung in Höhe der Bahnhofstr. als TOP für die nächste Sitzung

---

## 8 Beratung über das Verkehrsleitsystem

Termin für eine Verkehrsschau wird durch Sven Wellnitz vereinbart

Vorsitz:

\_\_\_\_\_  
Erik Eckert

Schriftführung:

\_\_\_\_\_  
Maik Clemann