

# Amt Usedom-Süd

## Gemeinde Koserow

---

### Niederschrift zur 5. Sitzung des Bauausschusses Koserow

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 04.02.2025

**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 21:10 Uhr

**Ort, Raum:** Veranstaltungsräumen der Kurverwaltung, Hauptstraße 31, 17459 Koserow

---

#### Anwesend

Ausschussvorsitz

Erik Eckert

Ausschussmitglied

Frank Buch

Maik Clemann

Maik Ganschow

Karsten Mußgang

Sachkundige Einwohner

Uwe Böhme

Eric Clemann

Roy Krauß

Mirko Schäfer

#### Abwesend

Ausschussmitglied

Achim Dreischmeier

entschuldigt

Friedhelm Lietz

entschuldigt

Sachkundige Einwohner

Janko Gummert

entschuldigt

Dr. Nora Hofmann

entschuldigt

#### Gäste:

BM René König

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 14.01.2025
- 4 Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Angelegenheiten
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Beratung über den Schulneubau
- 7 Information zur Fußgängerquerung B 111
- 8 Beratung über das Verkehrsleitsystem

### Nichtöffentlicher Teil

- 9 Bauanträge
- 10 Sonstiges
- 11 Schließen der Sitzung

## Protokoll

### Öffentlicher Teil

---

#### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die 5. Bauausschusssitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen wird festgestellt. Es sind 8 von 13 Ausschussmitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

---

#### **2 Bestätigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

---

#### **3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 14.01.2025**

Die Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

---

#### **4 Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Angelegenheiten**

- Instandhaltung Strandabgang Fö.-Schröter-Str. durch den Bauhof läuft
- Erneuerung Grünfläche Park Ehrenmal durch Bauhof und weitere Flächen

---

## 5 Einwohnerfragestunde

keine

---

## 6 Beratung über den Schulneubau

- Nachweis der Schülerzahlen und Schülerentwicklung; statistische Zahlen vom Schulamt und Zahlen der „Gemeinde“ sind nicht deckungsgleich;
- Baukosten: Identifizierung von Einsparmöglichkeiten, z.B.
  - ? Fenster, Fassade, Belüftungsanlage ...
- Welche Fördermöglichkeiten gibt es aktuell seitens des Landes? Terminvereinbarung in Schwerin oder vor Ort mit Herrn Miraß (Staatssekretär für Vorpommern); TN T. Wellnitz, F. Lietz und A. Dreischmeier

---

## 7 Information zur Fußgängerquerung B 111

- Seitens des Straßenbauamts wird eine Fußgängerbrücke „hinter dem Kreises“ Richtung Loddin favorisiert; Realisierungsdauer in ca. 10 Jahren
- Projekt in Eigenregie der Gemeinde möglich; Projektideen für eine Querung in Höhe der Bahnhofstr. als TOP für die nächste Sitzung

---

## 8 Beratung über das Verkehrsleitsystem

Termin für eine Verkehrsschau wird durch Sven Wellnitz vereinbart

Vorsitz:

---

Erik Eckert

Schriftführung:

---

Maik Clemann