

Amt Usedom-Süd

Gemeinde Mellenthin

Niederschrift zur 3. Sitzung der Gemeindevertretung Mellenthin

Sitzungstermin:	Montag, 25.11.2024
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:50 Uhr
Ort, Raum:	Gaststätte Achterland in Morgenitz, Suckower Straße 1, 17429 Mellenthin

Anwesend

Bürgermeister
Rita Schröder

Gemeindevertreter
Heinz Bremer
Maik Kracht
Petra Köster
René Martens
Maik Parlow
Manfred Pinter

Gäste:

Einwohner der Gemeinde

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 19.08.2024
- 4 Bericht der Bürgermeisterin
- 5 Aufhebung der Verordnung der Gemeinde Mellenthin über die Erhebung von Parkgebühren auf öffentliche Straßen, Wegen und Plätzen (Parkgebührenverordnung)
GVMe-0014/24
- 6 Beratung und Beschlussfassung über die 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Mellenthin
GVMe-0015/24
- 7 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2019
AAS-0012/24-1
- 8 Beratung und Beschlussfassung über den Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2019
AAS-0012/24-2
- 9 Beschluss über die Genehmigung der Eilentscheidung der Bürgermeisterin zur Verlängerung des Dienstleistungsvertrages
GVMe-0012/24
- 10 Beratung und Beschlussfassung über die Entgegennahme einer Spende für die Jugendfeuerwehr der Gemeinde Mellenthin von Herrn Jan Fidora
GVMe-0013/24
- 11 Information über die Einstellung der Schadstoffsammlung
- 12 Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil

- 13 Bauanträge
- 14 Sonstiges
- 15 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin eröffnet die 3. Gemeindevertretersitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen wird festgestellt. Es sind alle Gemeindevertreter anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 19.08.2024

Die Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

4 Bericht der Bürgermeisterin

Die Bürgermeisterin berichtet, dass am 02. September der Landrat Herr Sack im Amt zugegen war und gemeinsam mit den Bürgermeistern des Amtsbereiches über die Probleme in den Gemeinden gesprochen hätte und wird bei manchen Anliegen Abhilfe geschaffen werden könnte. Überwiegend ging es um Straßenprobleme.

Am 09. September tagte der Amtsausschuss des Amtes Usedom-Süd. Hier wurden der Amtsvorsteher und die Stellvertreter gewählt, 19 Mitglieder hatten Stimmrecht.

Der Amtsvorsteher Herr König wurde mit 13 Ja Stimmen wiedergewählt.

Der 1. Stellvertreter ist Herr Hagemann mit 14 Stimmen und der 2. Stellvertreter ist Herr Biedenweg mit 13 Stimmen.

Alle Aufgaben die die Gemeinde für 2024 im Haushaltsplan beschlossen habe, sind auch erledigt worden.

Firma Arndt wird noch im Dezember versuchen, die Baumpflegearbeiten durchzuführen. Es stehen hierfür noch 4.000 Euro zur Verfügung.

Am 21. November war im Amt die erste Lesung zum Haushaltsplan 2025 mit Frau Gierds.

Ab 2025 werden die Gelder für die jeweiligen Wahlen direkt im Amtshaushalt eingeplant.

Für Ausrüstungsgegenstände der Feuerwehr stehen 6.000 € zur Verfügung.

Für die Klarstellungssatzung Mellenthin (hier Innenbereich) wurden 5.000 € eingeplant.

Die Hebesätze für die Steuermesszahlen müssen leider leicht erhöht werden, Grundsteuer A auf 323 %, Grundsteuer B auf 427 % und Gewerbesteuer auf 381 %.

Vom Wasser- und Bodenverband sind in 2024 falsche Bescheide erstellt worden, deshalb erfolgt im letzten Jahr keine Überweisung. Die Bürgermeisterin wird das Thema am 28.11.2024 in der Verbandsversammlung ansprechen.

Mittlerweile konnten drei gemeindliche Kredite abgelöst werden, einer laufe noch bis 2034, dieser wurde seinerzeit für den Wohnblock in Morgenitz abgeschlossen.

In den Blöcken werden verschiedene Instandhaltungsmaßnahmen durchgeführt, unter anderem in der Dewichower Straße 8 und im Wiesenweg 2. Diese Arbeiten werden zeitnah erfolgen.

Das Ordnungsamt hat in Mellenthin, Morgenitz und Dewichow die Reinigungspflicht der Anlieger überprüft und die Bürger schriftlich aufgefordert, die Straße und Gehwege vor dem Grundstück zu reinigen. Eine Nachkontrolle wird das Ordnungsamt durchführen.

Einige Bürger haben geholfen, die Blätter vom Spielplatz und um die Kirche zu räumen. In Morgenitz helfen immer Frau Jahnke und Familie Maskow.

Frau Schröder möchte sich besonders bei Herrn Bremer als Gemeindevertreter bedanken. Er hätte säckeweise Laub zur Grünschnitanlage gefahren. Auch in Dewichow müsse sie sich kaum kümmern. dort sei Herr Martens ständig im Einsatz.

Der neue Hausmeisterdienst hat sich schon an die vielen Aufgaben gewöhnt. Fakt sei, die Bewirtschaftung von drei Ortsteilen ist nicht so einfach. Nach Absprache ist alles immer gut erledigt.

Wie jedes Jahr haben viele Helfer den Friedhof in Morgenitz und Mellenthin vom Laub befreit. Vor dem Wohnblock in Mellenthin halten das ganze Jahr über Frau Kutz und Frau Kroll das Grundstück sauber. Der Hausmeister muss hier nur mähen und das Laub wegfahren.

Nur gemeinsam können wir unsere Ortsteile schöner gestalten.

Am 08. Oktober 2024 haben Herr Wellnitz vom Amt, Herr Fidora und die Bürgermeisterin über den Parkplatz der Gemeinde vorm Schloss und einer möglichen Lösung gesprochen.

Es wurden folgende Festlegungen getroffen:

1. Die Gemeinde baut die Höhenbegrenzung für den Parkplatz zurück
2. Die Gebührenpflicht wird aufgehoben
3. Herr Fidora übernimmt die Verkehrssicherungspflicht, sowie Reinigung/anfallende Reparatur und den Winterdienst für den Parkplatz.
4. Herr Fidora spendet der Jugendfeuerwehr der Gemeinde Mellenthin jährlich 1.000 Euro.

Zu den Veranstaltungen, der Flohmarkt im September wurde gut besucht. Es haben sich 22 Stände angemeldet.

Am 9. November hat die Feuerwehr zum Fackelumzug eingeladen. Es waren sehr viele Familien anwesend. Die Feuerwehr sorgte dann für Bratwurst und Getränke.

Am 27. November findet die diesjährige Rentnerweihnachtsfeier in der Gaststätte Achterland statt. Es haben sich bereits fast 50 Senioren angemeldet. Leider kann Frau Bäßmann nicht in diesem Jahr teilnehmen.

Das Tannenbaumverbrennen findet am 18.01.2025 an der Badestelle in Dewichow statt.

Abschließend wünscht die Bürgermeisterin allen Anwesenden eine schöne Adventszeit, frohe Weihnachten und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

5 Aufhebung der Verordnung der Gemeinde Mellenthin über die Erhebung von Parkgebühren auf öffentliche Straßen, Wegen und Plätzen (Parkgebührenverordnung) GVMe-0014/24

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mellenthin beschließt die Aufhebung der Parkgebührenverordnung.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

6 Beratung und Beschlussfassung über die 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Mellenthin GVMe-0015/24

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mellenthin beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Mellenthin in der vorliegenden Form.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

7 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2019**AAS-0012/24-1**

Die Gemeindevertretung stellt den vom Rechnungsprüfungsausschuss und von der Rechnungsprüfung des Amtes Usedom Süd geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Mellenthin zum 31.12.2019 wie folgt fest.

Bilanzsumme	2.703.350,99 €
Entnahme aus der allgemeinen Kapitalrücklage für Aufwendungen aus der Altfehlbetragsumlage gem. § 18 Abs.2 Nr.3 GemHVO-Doppik	3.007,61 €
Jahresergebnis der Ergebnisrechnung	142.250,53 €
Jahresergebnis der Finanzrechnung	-27.142,82 €

Der Jahresüberschuss der Ergebnisrechnung wird gemäß § 44 GemHVO-Doppik auf neue Rechnung vorgetragen.

Bisher nicht erteilte Genehmigungen zu über- und außerplanmäßigen Ausgaben und zur Annahme von Spenden werden hiermit erteilt.

Der Entnahme der allgemeinen Kapitalrücklage gemäß § 18 GemHVO-Doppik wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

8 Beratung und Beschlussfassung über den Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2019**AAS-0012/24-2**

Herr Martens übernimmt die Sitzungsleitung.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mellenthin entlastet die Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2019.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	6	0	0

Frau Schröder war aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9 Beschluss über die Genehmigung der Eilentscheidung der Bürgermeisterin zur Verlängerung des Dienstleistungsvertrages**GVM-0012/24**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mellenthin beschließt die Eilentscheidung der Bürgermeisterin vom 24.09.2024 gem. § 39 Abs. III Kommunalverfassung M-V zur Verlängerung des Dienstleistungsvertrages mit der Firma Dachdeckermeister Fabian Großmann aus Mellenthin OT Dewichow zum 01.10.2024 bis zum 30.09.2025 mit der Option auf Vertragsverlängerung.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

10 Beratung und Beschlussfassung über die Entgegennahme einer Spende für die Jugendfeuerwehr der Gemeinde Mellenthin von Herrn Jan Fidora

GVMe-0013/24

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mellenthin beschließt, die Spende in Höhe von 1.000,00 Euro für die Jugendfeuerwehr der Gemeinde Mellenthin von Herrn Jan Fidora gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V anzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

11 Information über die Einstellung der Schadstoffsammlung

Die Bürgermeisterin informiert über das Prozedere zur Schadstoffsammlung. Vielen Bürgern sei unklar, dass die Schadstoffe nur in geschlossenen Behältern und möglichst in Originalverpackung abgegeben werden können. Niemals dürfen Schadstoffe vermischt oder unbeaufsichtigt am Straßenrand stehen gelassen werden.

Genau aus diesem Grund, werden viele Schadstoffe am Sammelpunkt stehen gelassen und die Gemeinde müsse die leeren Behältnisse nach Anklam transportieren und kostenpflichtig abliefern.

Aus Sicht der Gemeindevertretung könne dies nicht sein!
Jeder Bürger müsse sich deshalb zukünftig selbst kümmern. Der Schadstoffsammelpunkt in der Gemeinde Mellenthin wird aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	0	0

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

12 Einwohnerfragestunde

Frau Sachs erfragt, ob es noch eine Information zur Schadstoffsammlung gäbe. Ja, dieses werde im Amtsblatt durch die Ver- und Entsorgung veröffentlicht.

Weiter erfragt Frau Sachs, wie es zur Entscheidung zum Parkplatz am Schloss kam. Dieses, so Frau Schröder, wäre Entscheidung der Gemeindevertretung.

Die Zuwegung zum Schloss, so Frau Sachs, ist dort eine Sanierung geplant. Dieses wird verneint.

Herr Sülflow erklärt, dass die Straßenlampe Höhe des Grundstücks Schmurr defekt sei. Die Firma elektro-Jakubowski wird sich den Sachverhalt umgehend ansehen.

Herr Kracht bittet darum, dass die vertrockneten Bäume an der Grünschnittannahmestelle entfernt werden.

Vorsitz:

Rita Schröder

Schriftführung:

Isabell Gottschling