

Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher –

Gemeinde Loddin

Informationsvorlage
GVLo-0016/24

öffentlich

Beratung über Sanierung und Instandsetzung des "Bäckerhäuschens" (ehemaliges Toilettenhaus) am Bahnhof Kölpinsee

<i>Organisationseinheit:</i> FD Bau <i>Bearbeitung:</i> Isabell Gottschling	<i>Datum</i> 30.09.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Bauausschuss Loddin (Vorberatung)	15.10.2024	Ö

Sachverhalt

Das Bäckerhäuschen und dessen Außenbereich sollen bald neu genutzt werden, da ein neuer Pächter gefunden wurde.

Aktueller Zustand:

- **Fassade:** Hoher Sanierungsbedarf; ausreichende finanzielle Mittel stehen zur Verfügung, und Angebote wurden bereits eingeholt. Die Arbeiten könnten noch in diesem Jahr erfolgen.
- **Außenterrasse:** Ca. 150 qm groß, muss ebenfalls überarbeitet werden. Eine Umsetzung in diesem Jahr ist jedoch aufgrund des noch nicht erfolgten Rückbaus des Vorpächters kaum realisierbar.
-

Finanzierung:

Die finanziellen Mittel für die Außenterrasse sollen im kommenden Haushaltsplan berücksichtigt werden, mit dem Ziel, die Baumaßnahmen Anfang 2025 durchzuführen.

Diskussion:

- Vorstellung der erforderlichen Sanierungsmaßnahmen.
- Einholung von Meinungen und Anregungen der Ausschussmitglieder.
- Abstimmung über die Dringlichkeit der Maßnahmen und die Vorgehensweise.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

1	Angebot_Walter (nichtöffentlich)
2	Angebot_Tirkschleit (nichtöffentlich)