

Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher –

Gemeinde Loddin

Informationsvorlage

GVLo-0014/24

öffentlich

Beratung zur Sanierung/Reparatur der Fassade des Restaurants "Stranddistel"

<i>Organisationseinheit:</i> FD Bau <i>Bearbeitung:</i> Isabell Gottschling	<i>Datum</i> 30.09.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Bauausschuss Loddin (Vorberatung)	15.10.2024	Ö

Sachverhalt

Beschreibung:

Die Fassade des Restaurants weist bereits Schäden auf, durch die Regenwasser eindringt und im Innenbereich zu Wasserschäden geführt hat. Zudem sind Verwitterungsanzeichen sichtbar.

Hauptproblematik:

- Abriss der Arbeitsfugen zwischen der Holzkonstruktion und den Putzflächen, was das Eindringen von Regenwasser ermöglicht.

Dringlichkeit:

Eine zeitnahe Versiegelung ist notwendig, um weitere Schäden im Inneren des Gebäudes zu vermeiden.

Geplante Maßnahmen:

- Versiegelung der Arbeitsfugen zur Vermeidung von Wassereintritt.
- Beratung über die Notwendigkeit, Holzelemente und Putzflächen ebenfalls zu streichen, während das Gebäude eingerüstet ist.

Diskussion:

- Vorstellung der aktuellen Schäden und notwendigen Maßnahmen.
- Einholung von Meinungen und Empfehlungen der Ausschussmitglieder.
- Abstimmung über die Dringlichkeit und die nächsten Schritte.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

1	Stranddistel (öffentlich)
---	---------------------------