

Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher –

Gemeinde Ückeritz

Beschlussvorlage
GVUe-0023/24

öffentlich

Beratung und Beschlussfassung über die Campingentgelte 2025 für den Naturcampingplatz "Am Strand" Seebad Ückeritz

<i>Organisationseinheit:</i> Kurverwaltung <i>Bearbeitung:</i> Isabell Gottschling	<i>Datum</i> 22.08.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Ückeritz (Entscheidung)	10.10.2024	Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Ückeritz beschließt die Festlegung der Saisonzeiten für die Entgelte 2025 auf dem Campingplatz und Entgeltübernahme aus 2024.

Sachverhalt

Die diesjährige Auslastung des Campingplatzes schlägt in den Sommermonaten 2024 mit einem leichten Plus zubuche (Stand Mitte September: Übernachtungen Juni +9,73% / Juli +0,31% / August +3,46%), während Nachbargemeinden bestätigt haben, dass sie mit Negativentwicklungen von -10% bzw. -20% zu kämpfen haben.

Um den leichten Positivtrend nicht zu unterbrechen, empfehlen wir die Übernahme der Preise aus 2024 ohne Erhöhungen. Nach mehreren Jahren gestiegener Lebenshaltungskosten und erhöhter Preissensibilität bei den Urlaubern steigern wir unsere Attraktivität als Reiseziel, wenn die Preise stabil bleiben. Zudem gab es in diesem Jahr keine nennenswerte große Investition in die Modernisierung den Campingplatz. Die WLAN-Anschlüsse sind noch nicht installiert worden und in 2025 wird u.a. durch den Neubau des Sanitärgebäudes im Rahmen des B-Plans eine neue Baustelle eingerichtet werden.

Im Preisvergleich mit anderen Campingplätzen liegen wir im absoluten Mittelbereich.

Anlage/n

1	Beschlussvorlage CP Preise 2025 (öffentlich)
---	--

Beratungsergebnis	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Gremium							
Gemeindevertretung Ückeritz	11						

Naturcampingplatz „Am Strand“ Ostseebad Ückeritz Campingentgelte 2024 (2025)

(Anlage 1 zur Miet- und Benutzungsordnung des
Naturcampingplatzes „Am Strand“ des Ostseebades Ückeritz)



Nebensaison: 22.03. – 07.05.2024 und 09.09.2024 – 03.11.2024 (01.04. – 27.05.25 und 07.09. – 02.11.25)

Hauptsaison: 08.05.2024 – 08.09.2024 und 27.12.2024 – 05.01.2025 (28.05. – 06.09.25 und 27.12. – 05.01.26)

	Hauptsaison	Nebensaison
--	-------------	-------------

Personenentgelt		Hauptsaison	Nebensaison
(pro Nacht)	Personen (ab 14 Jahren)	9,00 €	7,00 €
	Kinder (im Alter von 3 bis 13 Jahren)	4,00 €	2,00 €

Stellplatzentgelt		Hauptsaison	Nebensaison
(pro Nacht)	Zelte bis 5 m ² , Hängematten und -zelte	7,00 €	4,50 €
	Zelte über 5 bis 20 m ²	11,00 €	7,00 €
	Zelte über 20 m ²	15,00 €	9,00 €
	Pavillon/Partyzelt 3 x 3 m/Planen	8,00 €	6,00 €
	Kleinbus/Klappfix/Wohnwagen/Wohnmobil bis 5m Länge inkl. Deichsel (inkl. Vorzelt)	12,00 €	9,00 €
	Wohnmobile und Wohnwagen über 5m bis 7m Länge inkl. Deichsel (inkl. Vorzelt)	15,00 €	11,00 €
	Wohnmobile und Wohnwagen über 7 m Länge inkl. Deichsel (inkl. Vorzelt)	17,00 €	13,00 €
	Krad/Moped	3,00 €	2,50 €
	PKW	6,00 €	5,00 €
	PKW-Anhänger	5,00 €	4,00 €

Sonstiges		Hauptsaison	Nebensaison
	Hund (pro Hund und Nacht)	7,00 €	5,00 €
	Duschen (je 3 Minuten)	1,00 €	1,00 €
	Waschmaschine (Entgelt pro Waschgang)	4,00 €	4,00 €
	Mietbad (Entgelt pro Nacht)	15,00 €	15,00 €
	Trockner (Entgelt pro Trockengang)	4,00 €	4,00 €
	Kochstelle (je 30 min)	1,00 €	1,00 €
	Tagesbesucher (pro PKW)	9,00 €	9,00 €
	Reservierungsentgelt (pro Einrichtung)	10,00 €	10,00 €
	Campingcard	5,00 €	5,00 €

		Hauptsaison	Nebensaison
Sonstiges	Pauschale für leerstehende Einrichtungen/Nacht zusätzlich zum Stellplatzentgelt (Juli/August)	18,00 €	--
	Entsorgung Wohnmobile (Fremdnutzer)	6,00 €	6,00 €
	verspätete Abreise	20,00 €	20,00 €
Energieentgelt	Energie über Zähler pro kWh (Dauercamper)	0,80 €	0,80 €
	Energie/pauschal (pro Nacht)	5,00 €	5,00 €
	Aufladung Elektrofahrzeug (pro Aufladung pauschal)	35,00 €	35,00 €
Ermäßigung	Gelten nur für Personen-, Stellplatz-, Parzellenpreise und Parkentgelte; nicht für die Bungalow-, Strandkorb- und Fewovermietung. Eine Kombination der Rabatte ist nicht möglich, gewährt wird der jeweils höhere Rabatt.		
	Familienrabatt (Familien ab 3 Kinder)	20%	20%
	ab mind. 7 Übernachtungen in der Nebensaison	-	5%
	ab mind. 10 Übernachtungen in der Nebensaison	-	10%
Pauschalen (für Langzeit-camping)	Hundepauschale (pro Hund und Saison)	155,00 €	
	Winterstandentgelt ohne Nutzung (15.10. – 15.04.)	330,00 €	
Kurabgabe	Weiterhin wird eine Kurabgabe entsprechend der geltenden Kurabgabesatzung der Gemeinde Ostseebad Ückeritz erhoben		

VERMIETUNG BUNGALOWS, FERIENWOHNUNG, SCHLAFSTRANDKORB

		Hauptsaison	Nebensaison
(Entgelt pro Nacht und Bungalow/ Schlafstrandkorb/ Ferienwohnung)	Schlafstrandkorb (bis 2 Personen) im Vermietungszeitraum 01.05. – 30.09.	70,00 €	50,00 €
	Bungalow mit Dusche/WC (bis 4 Personen) im Vermietungszeitraum 01.05. – 30.09. inkl. Erstausrüstung Bettwäsche	bei Belegung mit 2 Personen: 100,00 € Aufbettung: 10,00 €/Pers.	80,00 €
	Fewo KV (bis 2 Personen) inkl. Erstausrüstung Bettwäsche Vermietungszeitraum 01.05. – 30.09.	90,00 €	80,00 €

WEITERE GEBÜHREN

Kurabgabe	Weiterhin wird eine Kurabgabe entsprechend der geltenden Kurabgabesatzung der Gemeinde Ostseebad Ückeritz erhoben.
------------------	--

Alle Preise inkl. der gesetzlich gültigen Mehrwertsteuer.