

# Stadt Usedom

- Der Bürgermeister -

c/o Amt Usedom-Süd, Markt 7, 17406 Usedom

## Öffentliche Bekanntmachung

---

Usedom, den 18. Juli 2024

Es findet die konstituierende Sitzung des Bauausschusses Usedom am Montag, 29.07.2024 um 15:00 Uhr, im Sitzungssaal des Amt Usedom-Süd, Markt 7, 17406 Usedom statt.

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Wahl eines Ausschussvorsitzenden
- 3 Wahl der stellvertretenden Ausschussvorsitzenden
- 4 Bestätigung der Tagesordnung
- 5 Fragen, Anregungen und Hinweise der Bürger
- 6 Beratung und Entscheidung im Rahmen der Beteiligung als Nachbargemeinde über den Entwurf der 2. Ergänzung der Klarstellungssatzung mit Ergänzungen und Abrundungen für den im Zusammenhang Bebauten Ortsteil Morgenitz in der Fassung 04-2024  
**StV-0005/24**

#### Nichtöffentlicher Teil

- 7 Bauanträge
  - 7.1 gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Ersatzneubau eines Wohngebäudes in Welzin in der Gemarkung Welzin, l. 1, Flst 413, 414 [(nichtöffentlich)  
**StV-0004/24**
  - 7.2 gemeindliches Einvernehmen zur 1. Verlängerung der BG v. 09.11.2021 zum Neubau einer Doppelgarage mit Verkaufsfläche in der Gemarkg. Usedom, Flur 7, Flst. 104/2  
**StV-0628/20-1**
  - 7.3 gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Errichtung eines Bürogebäudes in der Gemarkg. Ostklüne, Flur 1, Flst. 62; hier: 1. Verlängerung der BG v. 17.09.2021  
**StV-0678/21-1**

- 7.4 gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Errichtung Balkonanlage in der Gemarkung Wilhelmshof, Flur 8, Flst 38  
**StV-0006/24**
  
- 8 Grundstücksangelegenheiten
  
- 8.1 Beratung über den Verkauf der in der Gemarkung Welzin Flur 1 belegenen Flurstücke 362/16 und 364  
**StV-1006/24**
  
- 8.2 Beratung zur Aufstellung einer Außenbereichssatzung in der Gemarkg. Gneventhin, Flur2, Flurstück 11 und 12  
**StV-0008/24**
  
- 9 Beratung über den Hallenschutzbelag für die Ulli-Wegner-Sporthalle in der Stadt Usedom  
**StV-0007/24**
  
- 10 Sonstiges
  
- 11 Schließen der Sitzung

Olaf Hagemann  
Bürgermeister

	Datum	Namenszeichen
ausgehängt am:	22.07.2024	
abzunehmen am:	30.07.2024	Gottschling
abgenommen am:		