



Beschlussauszug

aus der
30. Sitzung der Gemeindevertretung Koserow
vom 22.01.2024

Top 7 **Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Koserow | Flur 7, Flst. 143/2 und 144**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Koserow diskutiert über die Änderung des Flächennutzungsplanes.

Herr Helmer hätte Fragen bezüglich der Formulierungen zu Bürohäusern und Einfamilienhäusern. Die Investoren erklären, dass es sich um **ein** Bürohaus handle und die restliche Fläche mit Einfamilienhäusern zur reinen Wohnbebauung (keine Ferienwohnungen) bebaut werde.

Herr Wellnitz hat Bedenken bezüglich der zu versiegelnden Fläche. Aus seiner Sicht sollen die umliegenden Flächen mit in den Flächennutzungsplan mit aufgenommen werden. Hier wurden Gespräche geführt, welche jedoch kein positives Ergebnis brachten.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Koserow beschließt der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Gemarkg. Koserow, Flur 7, Flurstück 143/2 und 144 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	7	0	1

Herr Eckert war aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.