

# Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher –

## Gemeinde Dargen

### Beschlussvorlage

GVDa-0249/23

öffentlich

Beratung und Beschlussfassung über die 6. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Dargen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Insel Usedom-Peenestrom"

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich II (Kämmerei) <i>Bearbeitung:</i> Liane Jäger	<i>Datum</i> 30.11.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Dargen (Entscheidung)	25.01.2024	Ö

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dargen beschließt die Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge für den Wasser- und Bodenverband „Insel Usedom – Peenestrom“ in der vorliegenden Form. Die Kalkulation wird gebilligt und ist Bestandteil des Beschlusses.

### Sachverhalt

Die Gebühren wurden letztmalig 2019 kalkuliert. Seitdem werden bei den in der Abrechnung des WBV festgesetzten Flächen die frei entwässernden Flächen, die sich nicht im Bereich der Schutzanlagen befinden, aus deren Kalkulation genommen, weil sie nicht mehr vom Verband unterhalten werden. Auf diese Flächen werden keine Kosten mehr umgelegt, so dass sich die Kalkulation auf weniger Flächen kostenmäßig verteilen und folglich die Gebühren je Hektar steigen. Hinzu kommen die gestiegenen Kosten durch höhere Energiepreise und Bewirtschaftungskosten. Diese Entwicklung wird sich zukünftig weiter steigend auswirken.

### Anlage/n

1	Kalkulation für 2024 GL 2022 (öffentlich)
---	---

Beratungsergebnis	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Gremium							
Gemeindevertretung Dargen	9						

**1. Gewässerunterhaltung/Verwaltung**

Flächen der tatsächlichen Nutzung (Auszug aus dem Liegenschaftskataster) ohne dingliche Mitglieder

Nutzungsart	Fläche in ha	Faktor	Grund BE	Abschlag %	Zuschlag %	BE	Hebesatz Euro	Beitrag in Euro
<i>steuerpflichtige Flächen</i>								
<b>Flächen ohne Zu-/ Abschlag</b> Ackerland, Grünland, Grünanlagen, Sportflächen, Campingplatz Deich und Hochwasserschutz Abbauland (Schutzfläche)	1.843,5845	2,58	4.756,45			4.756,45	9,40	44.710,61
<b>Versiegelung 100% Zuschlag</b>	1,5146	2,58	3,91		100	7,82	9,40	73,46
Gebäude- u. Freiflächen	119,3532	2,58	307,93		150	923,79	9,40	8.683,66
Straßen, Wege, Plätze	2,7576	2,58	7,11		75	10,67	9,40	100,32
<b>Wald/ Holzungen</b>	521,4458	2,58	1.345,33	50		672,67	9,40	6.323,05
<b>Seen, Speicherbecken, Baggerseen</b>	129,5005	2,58	334,11	50		167,06	9,40	1.570,32
<b>Fließgewässer</b> (Kanal, Hafen, Bach, Graben)	58,5888	2,58	151,16	50		75,58	9,40	710,45
<b>Heideflächen, Unland, Dauerbrachland</b>	40,5978	2,58	104,74	50		52,37	9,40	492,29
<b>Gesamt:</b>	<b>2.717,3428</b>		<b>7.010,74</b>			<b>6.666,40</b>	<b>9,40</b>	<b>62.664,16</b>
						Kontrolle: BE x	9,40	62664,1644
<b>frei entwässernde Flächen</b>	78,9119	2,58	203,59	100		-203,59	9,40	-1.913,77
						<b>6.462,81</b>		<b>60.750,39</b>

## 2. Unterhaltung Deiche und Schöpfwerke

		Hebesatz (€)	Beitrag in Euro
D10 Deich SW Prätenow	152,46 ha	28,39	4.328,34
D11 Deich SW Bossin	84,80 ha	3,54	300,19
D31 Deich SW Kachliner See	410,19 ha	0,00	0,00
D30 Deich SW Gothensee/Korsw.	1,00 ha	2,40	2,40
SW 08 Kachlin/Labömitz	1.425,12 BE	6,99	9.961,59
SW 12 Prätenow	818,02 BE	2,07	1.693,30
SW 13 Bossin	459,23 BE	10,07	4.624,45
SW 23 Dewichow	62,22 BE	4,37	271,90
SW 24 Balm	1,00 BE	20,42	20,42
<b>Gesamt</b>	<b>3.414,04</b>		<b>21.202,59</b>

Gesamtumlage: 83.866,75

## Berechnung der Gebühren für den WBV 2024

### 1. Gewässerunterhaltung/Verwaltung

Fläche	x	Faktor	=	Beitrags einheiten pro ha (BE)	x	Hebesatz	=	Gebühr ohne Zu- und Abschlag
1 ha	x	2,58	=	2,58	x	9,40 €	=	24,252 €/ha

entspricht **2,43 €/1.000m<sup>2</sup>**



## 2. Unterhaltung Deiche und Schöpfwerke

<b>Kosten</b>		<b>BE Dargen</b>		<b>Kosten pro BE (Hebesatz)</b>	
21.202,59 €		:	6.462,81 BE	=	3,28 €/BE
				<b>Beitrags</b>	
				<b>einheiten</b>	
				<b>n (BE)</b>	
<b>Fläche</b>	<b>x</b>	<b>Faktor</b>	<b>=</b>	<b>pro ha</b>	<b>x</b>
1 ha	x	2,58	=	2,58	x
				<b>Kosten pro BE</b>	
				<b>(Hebesatz)</b>	
				=	
				<b>Gebühr ohne Zu- und Abschlag</b>	
				8,46422822 €/ha	
				entspricht	
				0,85 €/1.000m <sup>2</sup>	

Summe aus 1. und 2. ohne Berücksichtigung von Zu- oder Abschlägen:

3,27 €/1.000 m<sup>2</sup>

Gutschrift i. H. v. 10% für Pauschalierungsregelung "je angefangene 1.000 m<sup>2</sup>" und Guthaben aus Vorjahren:

0,33 €/1.000 m<sup>2</sup>

Gebührensatz § 3 der Satzung ohne Zu- oder Abschlag:

3,60 €/1.000 m<sup>2</sup>

Gebührensatz § 3 der Satzung

<b>Absatz 3 a:</b>	für Bauland (Hof-u.Gebäudefläche, Baugrundstücke, Erholungsflächen) und sonstige befestigte Flächen (z.B. Straßen, Wege, Plätze)	100% Zuschlag	7,20 €/1.000 m <sup>2</sup>
<b>Absatz 3 b:</b>	für landwirtschaftlich oder gleichartig genutzte Flächen (Acker, Grünland, Abbauland, Grünanlagen, Schutzfläche)	0% Zu- o. Abschlag	3,60 €/1.000 m <sup>2</sup>
<b>Absatz 3 c:</b>	für forstwirtschaftlich genutzte Flächen (Wald/ Holzung) Heideflächen / Unland/ Dauerbrachland Wasserflächen (Seen, Teich, Weiher, Sumpf) Naturschutzgebiete	50% Abschlag	1,80 €/1.000 m <sup>2</sup>

**Änderung zum Vorjahr:**

**Gebühr im Vorjahr 2023: (a): 5,80€ ; (b): 2,90€ ; (c): 1,45€**