

Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher –

Gemeinde Stolpe auf Usedom

Beschlussvorlage

GVSt-0423/23

öffentlich

Beratung und Beschlussfassung über die Änderung zur Satzung zur Erhebung der Gebühren für den Wasser- und Bodenverband

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich II (Kämmerei) <i>Bearbeitung:</i> Liane Jager	<i>Datum</i> 16.11.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Stolpe auf Usedom (Entscheidung)	04.12.2023	Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Stolpe beschließt die Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge für den Wasser- und Bodenverband „Insel Usedom – Peenestrom“ in der vorliegenden Form. Die Kalkulation ist Bestandteil des Beschlusses.

Sachverhalt

Die Gebühren für den WBV erhöhten sich in den letzten Jahren immens.
So stiegen die Gebühren von 2021 (37.762,25 €), 2022 (43.211,04 €), 2023 (51.044,97 €) und für 2024 sieht die Prognose ähnlich den Gebühren 2023 aus.
Mit der bisherigen Kalkulation können die Gebühren nicht gedeckt werden.
Die Kalkulation ist in der Anlage beigefügt.

Die Berechnung erfolgt auf der Grundlage von angefangenen 1000 m².
Zur Einhaltung des Kostendeckungsgebotes gem. § 6 Kommunalabgabengesetz ist die Neufassung der Satzung erforderlich, um den Gebührensatz nach § 3 der Satzung dem Kostenbescheid anzugleichen.

Anlage/n

1	Kalkulation für 2024 (öffentlich)
2	7. Änderung der Satzung Stolpe Wa Bo 2023 (öffentlich)

Beratungsergebnis	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Gremium							
Gemeindevertretung Stolpe auf Usedom	7						

1. Gewässerunterhaltung/Verwaltung**Flächen der tatsächlichen Nutzung (Auszug aus dem Liegenschaftskataster) ohne dingliche Mitglieder**

Nutzungsart <i>steuerpflichtige Flächen</i>	Fläche in ha	Faktor	Grund BE	Abschlag %	Zuschlag %	BE	Hebesatz Euro	Beitrag in Euro
Flächen ohne Zu-/ Abschlag Ackerland, Grünland, Grünanlagen, Sportflächen, Campingplatz Deich und Hochwasserschutz Abbauland (Schutzfläche)	1.017,4304	2,12	2.156,95			2.156,95	9,40	20.275,35
Versiegelung 100% Zuschlag Gebäude- u. Freiflächen	0,1458	2,12	0,31		100	0,62	9,40	5,81
	79,7078	2,12	168,98		200	506,94	9,40	4.765,25
Straßen, Wege, Plätze	2,5255	2,12	5,35		50	8,03	9,40	75,49
Wald/ Holzungen	298,1160	2,12	632,01	50		316,00	9,40	2.970,43
Seen, Speicherbecken, Baggerseen	0,3803	2,12	0,81	50		0,40	9,40	3,79
Fließgewässer (Kanal, Hafen, Bach, Graben)	21,5205	2,12	45,62	50		22,81	9,40	214,43
Heideflächen, Unland, Dauerbrachland	6,7281	2,12	14,26	50		7,13	9,40	67,04
Gesamt:	1.426,5544		3.024,30			3.018,89	9,40	28.377,59
Kontrolle:						BE x	9,40	28.377,59
frei entwässernde Flächen	59,1019	2,12	125,30			-125,30	9,40	-1.177,82
						2.893,59		27.199,77

2. Unterhaltung Deiche und Schöpfwerke

			Hebesatz (€)	Beitrag in Euro
D03 Deich Welzin		20,55 ha	4,65	95,56
D08 Deich SW Stolpe		49,80 ha	83,45	4.155,81
D09 Deich SW Gummlin/Gr.11		49,71 ha	14,08	699,92
D10 Deich SW Prätenow/14/1		20,16 ha	12,17	245,35
SW 11 Gummlin		124,33 BE	16,09	2.000,47
SW 12 Prätenow		210,71 BE	1,70	358,21
SW 14 Welzin		163,86 BE	5,66	927,45
SW 15 Stolpe		174,97 BE	81,07	14.184,82
Gesamt		814,09		22.667,57

Gesamtumlage: 51.045,17

1. Gewässerunterhaltung/Verwaltung

Fläche	x	Faktor	=	Beitrags einheiten pro ha (BE)	x	Hebsatz	=	Gebühr ohne Zu- und Abschlag
1 ha	x	2,12	=	2,12	x	9,40 €	=	19,928 €/ha
								entspricht 1,99 €/1.000m ²

2. Unterhaltung Deiche und Schöpfwerke

Kosten		BE Stolpe		Kosten pro BE (Hebesatz)
22.667,57 €	:	2.893,59 BE	=	7,83 €/BE

Fläche	x	Faktor	=	Beitrags einheiten n (BE) pro ha	x	Kosten pro BE (Hebsatz)	=	Gebühr ohne Zu- und Abschlag
1 ha	x	2,12	=	2,12	x	7,83 €	=	16,6074695 €/ha
entspricht								1,66 €/1.000m ²

Summe aus 1. und 2. ohne Berücksichtigung von Zu- oder Abschlägen:

3,65 €/1.000 m²

Gutschrift i. H. v. 10% für Pauschalierungsregelung "je angefangene 1.000 m²" und Guthaben aus Vorjahren:

0,00 €/1.000 m²

Gebührensatz § 3 der Satzung ohne Zu- oder Abschlag:

3,65 €/1.000 m²

Gebührensatz § 3 der Satzung

Absatz 3 a:	für Bauland (Hof-u.Gebäudefläche, Baugrundstücke, Erholungsflächen) und sonstige befestigte Flächen (z.B. Straßen, Wege, Plätze)	100% Zuschlag	7,31 €/1.000 m ²
Absatz 3 b:	für landwirtschaftlich oder gleichartig genutzte Flächen (Acker, Grünland, Abbauland, Grünanlagen, Schutzfläche)	0% Zu- o. Abschlag	3,65 €/1.000 m ²
Absatz 3 c:	für forstwirtschaftlich genutzte Flächen (Wald/ Holzung) Heideflächen / Unland/ Dauerbrachland Wasserflächen (Seen, Teich, Weiher, Sumpf) Naturschutzgebiete	50% Abschlag	1,83 €/1.000 m ²

Änderung zum Vorjahr:

Der Wasser- und Bodenverband ermittelte alle freientwässenden Flächen. Diese wurden aus der Kalkulation herausgenommen. Die Kosten verteilen sich auf weniger Fläche. Folglich würden die Gebühren pro ha steigen. Der Ablass i. H. v. 10% kompensiert diese Steigerung und bewirkt sogar, dass die Gebühren unter den Vorjahreswert sinken.

Gebühr im Vorjahr 2019: (a): 5,00€ ; (b): 2,50€ ; (c): 1,25€

7. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Stolpe auf Usedom über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Insel Usedom-Peenestrom“

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 13. März 1995 (GVOBl. M-V S. 14), zuletzt geändert durch Gesetz vom 05. Dezember 2013 (GVOBl. M-V S. 39) sowie der §§ 1, 2, 6 und 7 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V S. 146) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777, 833) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Stolpe auf Usedom vom 4. Dezember 2023 folgende Satzung erlassen:

Artikel 1

Die Satzung der Gemeinde Stolpe auf Usedom über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Insel Usedom-Peenestrom“ vom 5. Mai 2003 wird wie folgt geändert:

§ 3 Absatz 3 wird wie folgt geändert:

Der Gebührensatz beträgt je angefangene

a) 1000 m ²	Bauland (Hof- und Gebäudeflächen, Baugrundstücke, Erholungsflächen) und sonstige befestigte Flächen (z.B. Straßen, Wege, Plätze).	7,31 €
b) 1000 m ²	landwirtschaftlich oder gleichartig genutzte Flächen (Acker, Grün-, Garten, Abbauland, Grünanlagen, Schutzflächen)	3,65 €
c) 1000 m ²	forstwirtschaftlich genutzte Flächen (Wald, Holzung)	1,83 €
1000 m ²	Heidefläche, Unland, Dauerbrachland	1,83 €
1000 m ²	Wasserflächen (Seen, Teiche, Weiher, Sumpf)	1,83 €
1000 m ²	Naturschutzgebiet	1,83 €

Artikel 2

In-Kraft-Treten

Die Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2024 in Kraft.

Die vorstehende Satzung wird hiermit ausgefertigt.

Stolpe auf Usedom, den

F. Beitz
Bürgermeister