

# Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher –

## Gemeinde Ückeritz

**Beschlussvorlage**  
GVUe-1190/23

öffentlich

Beratung und Entscheidung im Rahmen der Beteiligung als Nachbargemeinde über den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 46 "Am Kulm - für das Gebiet zwischen `Strandhotel Ostseeblick´ und Strandstraße in Seebad Heringsdorf" der Gemeinde Ostseebad Heringsdorf

|   |                            |
|---|----------------------------|
| <i>Organisationseinheit:</i><br>FD Bau<br><i>Bearbeitung:</i><br>Pina Thore | <i>Datum</i><br>25.04.2023 |
|---|----------------------------|

|                                      |                                 |              |
|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|
| <i>Beratungsfolge</i>                | <i>Geplante Sitzungstermine</i> | <i>Ö / N</i> |
| Bauausschuss Ückeritz (Entscheidung) | 25.05.2023                      | Ö            |

### Beschlussvorschlag

Der Bauausschuss der Gemeinde Ückeritz beschließt, im Rahmen der Beteiligung als Nachbargemeinde aufgrund § 4 (2) BauGB dem Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 46 "Am Kulm - für das Gebiet zwischen `Strandhotel Ostseeblick´ und Strandstraße in Seebad Heringsdorf" der Gemeinde Ostseebad Heringsdorf zu zustimmen.

### Sachverhalt

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Heringsdorf hat am 30.03.2023 in öffentlicher Sitzung den Vorentwurfs- und Auslegungsbeschluss gefasst.

Die Gemeinde wird um Ihre Stellungnahme zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 46 "Am Kulm - für das Gebiet zwischen `Strandhotel Ostseeblick´ und Strandstraße in Seebad Heringsdorf" der Gemeinde Ostseebad Heringsdorf gebeten.

Die Beteiligungsunterlagen liegen nur in Papierform vor.

### Finanzielle Auswirkungen

| GESAMTKOSTEN              | AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR | AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.              | ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL. |
|---------------------------|------------------------------------|--|--------------------------|
| 00,00 €                   | 00,00 €                            | 00,00 €                                | 00,00 €                  |
| <b>FINANZIERUNG DURCH</b> |                                    | <b>VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN</b> |                          |
| Eigenmittel               | 00,00 €                            | Im Ergebnishaushalt                    | Ja / Nein                |
| Kreditaufnahme            | 00,00 €                            | Im Finanzhaushalt                      | Ja / Nein                |
| Förderung                 | 00,00 €                            |  |                          |
| Erträge                   | 00,00 €                            | Produktsachkonto                       | 00000-00                 |
| Beiträge                  | 00,00 €                            |  |                          |

### Anlage/n

|   |   |
|---|---|
| 1 | Anschreiben Beteiligungsunterlagen Vorentwurf - Ückeritz (öffentlich) |
| 2 | 2. Ausleg. Planzeichnung BPlan Nr. 46 Vorentwurf 02-2023 (öffentlich) |

|   |   |
|---|---|
| 3 | 3. Ausleg. Begründung mit Umweltbericht BPlan Nr. 46 Vorentwurf 02-2023 (öffentlich)    |
| 4 | 4. Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag BPlan Nr. 46 Vorentwurf Oktober 2015 (öffentlich) |

| Beratungsergebnis     | Gesetzl. Zahl d. Mitglieder | Anwesend | Einstimmig | JA | NEIN | Enthaltung | Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot) |
|-----------------------|-----------------------------|----------|------------|----|------|------------|------------------------------------|
| Gremium               |                             |          |            |    |      |            |                                    |
| Bauausschuss Ückeritz |                             |          |            |    |      |            |                                    |