

Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher -

Stadt Usedom

Beschlussvorlage

StV-0887/23

öffentlich

Beratung und Beschlussfassung zur Genehmigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters - Bestätigung 1. NT zum städtebaulichen Vertrag mit der Aldi-Immobilienverwaltung GmbH & Co. KG für die Erneuerung des Regenwasserkanals "Töpferweg/ Goethestraße" in der Stadt Usedom

<i>Organisationseinheit:</i> FD Bau <i>Bearbeitung:</i> Christina Hering	<i>Datum</i> 11.04.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtvertretung Usedom (Entscheidung)	12.04.2023	Ö

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung der Stadt Usedom beschließt, die Eilentscheidung des Bürgermeisters über die Bestätigung des 1. Nachtrages zum städtebaulichen Vertrag v. 29.03.2023 mit der Aldi-Immobilienverwaltung GmbH & Co. KG GmbH zu genehmigen.

Sachverhalt

Am 29.03.2023 wurde der Städtebauliche Vertrag für die Kostenbeteiligung an der Erneuerung des Regenwasserkanals „Töpferweg/ Goethestraße“ mit der Aldi-Immobilienverwaltung GmbH & Co. KG beschlossen.

Am 30.03.2023 fand ein Abstimmungstermin bzgl. der Ausschreibung der Bauleistungen mit Aldi und dem durch die Stadt Usedom beauftragten Planungsbüro statt.

Hierbei wurde von der Aldi-Immobilienverwaltung mitgeteilt, dass versehentlich ein Paragraph nicht in den Vertrag mit aufgenommen wurde. Bei dem fehlenden Paragraphen handelt es sich um die Rückzahlung der vorgeleisteten Summe in Höhe von 150.000,00 €, sollte die Einleitgenehmigung oder die Baugenehmigung für den Neubau des Aldi-Marktes nicht erteilt werden.

Finanzielle Auswirkungen

150.000,00 € müssen im Haushalt 2025 eingeplant werden

Anlage/n

1	Städtebaulicher Vertrag Erneuerung Regenentwässerung Usedom Töpferweg 1. Nachtrag (öffentlich)
2	Verhaltenskodex Sozialstandards_oHG (öffentlich)

Beratungsergebnis	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Gremium							
Stadtvertretung Usedom	13						