



# Beschlussauszug

aus der  
22. Sitzung der Gemeindevertretung Koserow  
vom 24.10.2022

---

## **Top 7    Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 22 "Sondergebiet Einzelhandel und Wohnen am Kölpinseer Weg"**

Herr Lietz beantragt die namentliche Abstimmung.

**Die Gemeindevertretung der Gemeinde Koserow beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 22 „Sondergebiet Einzelhandel und Wohnen am Kölpinseer Weg“ ohne Beteiligung von Kosten.**

**Zur Klarstellung wird auf folgendes hingewiesen: Die im Vorfeld dieses Aufstellungsbeschlusses zwischen der Gemeindevertretung und dem Investor erfolgten Absprachen behalten ihre Gültigkeit und sind Grundlage weiterer Planungsschritte.**

**Hierzu wird u.a. auf die vorliegenden, vom Investor erstellten Vorentwürfe bzgl. Der Gebäude- und Parkplatzgestaltung (aktuell vorliegende Visualisierung) und den Forderungen der Gemeinde bzw. der Bedingungen für die Aufstellung eines B-Planes (Beschluss vom 18.07.22) verwiesen.**

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: R. König, M. Ganschow, T. Wellnitz, E. Eckert, F. Lietz, U. Helmer, K. Bast, S. Richter, A. Buch

Nein-Stimmen: A. Parow

Enthaltungen: F. Buch, U. Böhme

Anwesende Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	9	1	2

*Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.*