

# Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher -

## Gemeinde Pudagla

**Beschlussvorlage**  
GVPu-0231/22

öffentlich

### Beschluss über die Genehmigung der Eilentscheidung zur Auftragsvergabe Los 8 - Sanitär/Heizung/Lüftung/Elektro für die Erweiterung der Kindertagesstätte Kückenhorst

<i>Organisationseinheit:</i> FD Bau <i>Bearbeitung:</i> Julia Renz	<i>Datum</i> 21.04.2022	
<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung Pudagla (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 04.07.2022	<i>Ö / N</i> Ö

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pudagla beschließt, die Eilentscheidung des Bürgermeisters vom 16.05.2022 über die Auftragsvergabe Los 8 - Sanitär/Heizung/Lüftung/Elektro für die Erweiterung der Kindertagesstätte in der Gemeinde Pudagla gem. § 39 Abs. III S. 4 Kommunalverfassung M-V zu genehmigen.

### Sachverhalt

Die Gemeinde hat für die Erweiterung der Kindertagesstätte „Kückenhorst“ Fördermittel bewilligt bekommen. Für das Los 8 - Sanitär/Heizung/Lüftung/Elektro erfolgte eine öffentliche Ausschreibung, bei der 2 Angebote eingereicht wurden.

<u>Bieter</u>	<u>Angebotssumme</u>
---------------	----------------------

ARE Ausbau GmbH, Anklam	202.371,77 €
-------------------------	--------------

M & S Haustechnik GmbH, Stralsund	246.683,33 €
-----------------------------------	--------------

Der Eilentscheidung ist der Vergabevorschlag vom Ingenieurbüro DDP aus Zinnowitz beigelegt.

### Nachweis der Dringlichkeit:

Die Baumaßnahme muss bis Ende September fertiggestellt werden, damit eine fristgerechte Abrechnung sichergestellt werden kann.

Als Bürgermeister treffe ich gem. § 39 III S. 3 KV folgende Eilentscheidung:

Der Auftrag für das Los 8 - Sanitär/Heizung/Lüftung/Elektro für die Erweiterung der Kindertagesstätte Kückenhorst wird an die Firma ARE Ausbau GmbH aus Anklam vergeben. Grundlage des Auftrages ist das Angebot vom 28.04.2022 mit einer Angebotssumme von 202.371,77 €.

## Finanzielle Auswirkungen

<b>GESAMTKOSTEN</b>	<b>AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR</b>	<b>AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.</b>	<b>ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.</b>
202.371,77 €	00,00 €	00,00 €	00,00 €

### FINANZIERUNG DURCH

### VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN

Eigenmittel	00,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja
Förderung	00,00 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	36500.09602001
Beiträge	00,00 €		

## Anlage/n

1	ddp 220510 66120-LV-HLS Vergabevorschlag Los 08_HLS jho (öffentlich)
---	--

Beratungsergebnis	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Gremium Gemeindevertretung Pudagla	7						



DDP Planungsbüro für Gebäudetechnik GmbH, Möskenweg 10a, 17 454 Zinnowitz

## VERGABEVORSCHLAG

Bauvorhaben: Erweiterung der Kindertagesstätte „Kückenhorst“, Lindenstraße 11, 17406 Pudagla

Ausschreibungsart: öffentlich

Gewerk: Sanitär/Heizung/Lüftung/Elektro

### 01. Vorliegende Angebote

Anzahl der versendeten Angebote:	3
Anzahl der abgegebenen Angebote:	2
Anzahl der gültigen Angebote:	2
Anzahl der ungültigen Angebote:	0
Nebenangebote:	0

### 02. Rechnerische Angebotsprüfung

#### **Bieter 1 - ARE Ausbau GmbH, Anklam (Angebot vom 28.04.2022):**

Der Bieter 1 hat ein vollständig ausgefülltes Angebot eingereicht.

Es liegen keine Rechenfehler vor.

Es ist der Nachunternehmereinsatz wie folgt vorgesehen:

Positionen 1.9.4., 1.9.5., 1.11.1. bis 1.11.17., 1.22.1. bis 1.22.5., 2.10.1. bis 2.10.21., 2.10.45. bis 2.10.70., 2.13.1. bis 2.13.5., 3.5.1., 3.6.1., 3.6.2. - Isolierungen - Isolierung Leipzig GmbH,  
Positionen 1.21.1. bis 1.21.11., 2.14.1. bis 2.14.8., 3.71. bis 3.7.4. - Stemm- und Bohrarbeiten - Diamanttechniker Krolow GmbH.

Das Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung - liegt ausgefüllt und unterschrieben vor.

Die Verpflichtungserklärung § 9 und 11 VgG M-V und die Vereinbarung nach § 10 VgG M-V wurden ausgefüllt und unterschrieben eingereicht.

Die Bietererklärung gem. Nr. 1.4 der Verwaltungsvorschrift des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit wurde ebenfalls unterschrieben mit einreicht.

Das Formblatt 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation - liegt ausgefüllt vor.

Die KMU-Erklärung lag den Ausschreibungsunterlagen nicht bei.

Diese wurde per Mail am 05.05.2022 nachgefordert und liegt ausgefüllt und unterschrieben mit Mail vom 10.05.2022 vor.

Nachweise wurden nicht mit eingereicht.

Diese wurde ebenfalls per Mail am 05.05.2022 mittels Aufklärung zum Angebotsinhalt gemäß VOB/A §15 nachgefordert.



Die Nachweise:

- Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt,
- Freistellungsbescheinigung vom Finanzamt,
- Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft,

wurden durch die Firma ARE Ausbau GmbH mit Mail am 09.05.2022 nachgereicht.

Die noch fehlenden Nachweise:

- Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse,
- Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufshaftpflichtversicherung,

die ebenfalls mit angefordert wurden, werden nach Vorlage nachgereicht.

Fabrikate wurden nicht im Angebot mit angegeben.

Eine Fabrikatsliste wurde per Mail am 05.05.2022 mittels Aufklärung zum Angebotsinhalt gemäß VOB/A §15 angefordert.

Die liegt mit Mail vom 09.05.2022 vor.

Die angebotenen Fabrikate und Typen entsprechen den durch das Leistungsverzeichnis beschriebenen Anforderungen.

**Bieter 2 - m & s Haustechnik GmbH, Stralsund (Angebot vom 28.04.2022):**

Der Bieter 2 hat ein vollständig ausgefülltes Angebot eingereicht.

Es liegen keine Rechenfehler vor.

Die Positionen 1.2.18., 1.2.22. und 2.9.27. sind mit „0,00“ verpreist.

Es ist der Nachunternehmereinsatz wie folgt vorgesehen:

Isolierung - Fa. Sommerlatt,

Bohrarbeiten - Fa. Abat.

Das Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung - liegt ausgefüllt und unterschrieben vor.

Die Verpflichtungserklärung § 9 und 11 VgG M-V und die Vereinbarung nach § 10 VgG M-V wurden ausgefüllt und unterschrieben eingereicht.

Die Bietererklärung gem. Nr. 1.4 der Verwaltungsvorschrift des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit wurde ebenfalls unterschrieben mit einreicht.

Das Formblatt 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation - liegt ausgefüllt vor.

Nachfolgende Nachweise wurden mit eingereicht:

Firmendarstellung, Auszug Handelsregister, Auszug Handwerkskarte, Installateur-Nachweise, Zertifikat Fachbetrieb nach Wasserhaushaltsgesetz, Freistellungsbescheinigung Finanzamt, Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt, Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft, Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufshaftpflichtversicherung,

Die angebotenen Fabrikate und Typen entsprechen den durch das Leistungsverzeichnis beschriebenen Anforderungen.

**03. Prüfung von Nebenangeboten, Preisnachlässen, Skonti etc.**

Nebenangebote, Nachlässe und Skonti liegen nicht vor.



**04. Reihenfolge der Bieter inkl. MwSt. (inkl. Preisnachlässe und gewerteten Nebenangeboten)**

1. Bieter 1: ARE Ausbau GmbH, Anklam	202.371,77 EUR
2. Bieter 2: m & s Haustechnik GmbH, Stralsund	246.683,33 EUR
Kostenschätzung	197.385,30 EUR

Die Summe Titel 5 - Elektroinstallation HLS - wurden durch uns in der Kostenberechnung nicht berücksichtigt.  
Diese sind zusätzlich dazu gekommen.

Der preisgünstigste Bieter Fa. ARE Ausbau GmbH bietet diesen Titel mit 22.185,67 Euro Brutto an.

**05. Fachtechnische Prüfungen:**

Nach fachtechnischer Prüfung des Angebotes auf:

- ☒ Vollständigkeit und rechnerische Prüfung
- ☒ Angemessenheit der Einheitspreise
- ☒ Angebotsinhalt

sowie nach Prüfung:

- ☒ sämtliche Nachweise des Bieters (Finanzamt, Handwerkskammer etc.)
- ☐ Referenznachweisen
- ☒ Zuverlässigkeit und Fachkunde des Bieters

wir schlagen vor, den Zuschlag an die Firma

**ARE Ausbau GmbH, Bluthsluster Straße 27/28, 17389 Anklam**

zu einem Gesamtpreis von **202.371,77 EUR** inkl. Mehrwertsteuer zu vergeben.

**06. Vergabebegründung:**

Die Firma ist dem Planungsbüro bekannt.

Die angebotenen Einheitspreise erscheinen insgesamt auskömmlich und angemessen, so dass gegen eine Auftragsvergabe zum annehmbarsten und kostengünstigsten Angebot an o. g. Firma keine Bedenken bestehen.

aufgestellt:

Zinnowitz, 10.05.2022

DDP Planungsbüro für Gebäudetechnik GmbH

Lüder

DDP Planungsbüro für Gebäudetechnik GmbH  
Möskenweg 10a  
17454 Zinnowitz  
Tel. 038377/40533

Anlagen:

- Eröffnungsprotokoll
- Bieterliste
- Preisspiegel
- Angebote