

Amt Usedom-Süd

- Der Amtsvorsteher -

Gemeinde Loddin

Beschlussvorlage

GVLo-0463/22

öffentlich

Beratung und Entscheidung im Rahmen der Beteiligung als Nachbargemeinde über die 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 10 *Erweiterung Hotelanlage Hanse-Kogge am Strauchelfeld*

<i>Organisationseinheit:</i> FD Bau <i>Bearbeitung:</i> Steve Zander	<i>Datum</i> 01.06.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Bauausschuss Loddin (Entscheidung)	19.07.2022	Ö

Beschlussvorschlag

Der Bauausschuss der Gemeinde Loddin beschließt, im Rahmen der Beteiligung als Nachbargemeinde aufgrund § 4 (2) BauGB zum Entwurf der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 10 *Erweiterung Hotelanlage Hanse-Kogge am Strauchelfeld* Koserow zu zustimmen.

Sachverhalt

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Koserow hat am 19.04.2022 in öffentlicher Sitzung

die Stellungnahmen zur frühzeitigen Beteiligung der Ämter, Behörden und sonstiger Träger öffentlicher

Belange, sowie der Nachbargemeinden und der Öffentlichkeit geprüft und den Abwägungsbeschluss sowie

den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gefasst.

Die Gemeinde wird um Ihre Stellungnahme zum Entwurf der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 10 *Erweiterung Hotelanlage Hanse-Kogge am Strauchelfeld* Koserow gebeten.

Finanzielle Auswirkungen

-

Anlage/n

1	Anschreiben Nachbargemeinden per Mail und Internetadresse.doc (öffentlich)
2	01_Plansatzung Entwurf 2. Änd.B10 Koserow (öffentlich)
3	02_Begründung mit Umweltbericht Koserow (öffentlich)
4	03_Eingriffsregelung 2. Änd. B10 Koserow (öffentlich)
5	04_Artenschutzfachbeitrag 2. Änd. B10 Koserow (öffentlich)
6	06_Übertragung der Verfahrensschritte (öffentlich)

Beratungsergebnis	Gesetzl. Zahl d. Mitglieder	Anwesend	Einstimmig	JA	NEIN	Enthaltung	Ausgeschlossen (Mitwirkungsverbot)
Gremium							
Bauausschuss Loddin							